

TAAF NEWS

東京都建築士事務所協会

【セミナー】建築・不動産関連裁判事例解説

-東京地裁裁判官「建築訴訟の審理モデル」をもとに

セミナー概要:建築訴訟の種となる設計監理業務リスクに焦点をあて、業務上の注意ポイントやトラブル回避策

開催日時:2025年11月28日(金) 13時30分~15時(受付は13時から)

開催場所:東京都建築士事務所協会会議室+WEB

受講料:無料 ※このセミナーは会員の方のみお申込みいただけます。

講師:TMI総合法律事務所 弁護士 富田 裕 氏

申込方法:※申込の締切は11月17日(月)

1)WEB参加の場合(定員100名)

①下記URLより必要情報を登録

URL:https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_qTcsNxhkSua-h5Tq4lBwUw

②事務局にて①の申込の確認ができた方から順に、受講用ZOOMウェビナーメールが届きます。

2)会場参加の場合(定員50名) 下記申込フォームよりお申込み下さい。

URL:<https://x.gd/LDW2F>

■お問合せ■ 事務局担当:林・亀田 TEL:03-3203-2601 MAIL:jimu25@taaf.or.jp

主催:法制委員会

令和7年度 適合証明技術者業務講習のご案内

住宅金融支援機構のフラット35(中古住宅)等の適合証明業務を行う登録予定建築士が、登録制度の内容、意義及び業務の重要性を十分認識していただくとともに的確に業務を行っていただくために講習を実施します。

★適合証明技術者登録をするためには、本講習の受講及び既存住宅状況調査技術者であることが登録要件となっておりますので、登録申請の手続きと同時に受講申込を行い、必ず受講して下さい。

受講対象者:建築士事務所に所属する建築士

【日事連ホームページ】

<https://www.njr.or.jp/inspection/course/>

【WEB講習】各回:定員上限なし

会場:WEB

オンライン講習2期 講習期間:11月12日(水)~11月25日(火)

↑申込期間07月24日(木)~10月27日(月)

費用:既存住宅状況調査技術者資格有効期間によって費用が変わります

【申し込み方法】

郵送または対面受付(窓口受付時間は10:00~16:00(昼休憩のため担当者不在の場合あり)となります)

※費用や申し込み方法の詳細につきましてはこちらをご覧ください

当会HPニュースURL:https://www.taaf.or.jp/news_architect/detail/1795.html

主催:業務委員会

東京都省エネ・再エネ住宅推進プラットフォームのウェブサイトがリニューアルされました

※当会は東京都省エネ・再エネ住宅推進プラットフォームの会員団体です。

詳細についてはこちらをご確認ください:https://www.taaf.or.jp/news_architect/detail/1827.html

【東京都住宅政策本部】

令和8年コア東京1・2月合併号年賀広告掲載のお願い

媒体体裁:A4判28頁、月刊(毎月10日発行)

掲載サイズ:縦38mm×横88mm

掲載料:会員8,000円 一般10,000円(共に消費税込み)

締切:令和7年11月7日(金)までにお申し込みください。

申し込み先:(一社)東京都建築士事務所協会 Tel. 03-3203-2601 E-mail:jimu17@taaf.or.jp(担当:島崎)

※申し込みの連絡をいただきましたら、所定の申込書をお送りします。

【TAAF賛助会WEBセミナーのご案内】

■開催日時：11月5日(水) 13時30分～

プログラム：(1)「dracad2026」について (2)「省エネ計算内製化」 ※どちらか片方のみの受講も可能です。

お申込み、詳細につきましてはこちらからご確認ください。

https://www.taaf.or.jp/member/news_member/detail/1822.html

■お問合せ■ 事務局担当：増淵 TEL:03-3203-2601 MAIL:jimu7@taaf.or.jp

「令和7年度 非木造建築物の耐震技術者講習会 ～誰もが知りたい補強設計と耐震改修事例その他～」開催のご案内

■日時/開催方法/定員(先着順)■

<第1回>会場開催及びZoomウェビナーによるWebセミナー/2025年11月14日(金) 13:30～16:30 会場40名・ウェブ参加40名

<第2回>ZoomウェビナーによるWebセミナー/2025年12月11日(木) 13:30～16:30 ウェブ参加100名

<第3回> ZoomウェビナーによるWebセミナー/2026年2月12日(木) 13:30～16:30 ウェブ参加100名

詳細はこちらからご確認ください：https://taaf.or.jp/news_architect/detail/1840.html

【事業委員会】

■お問合せ■ 事務局担当：及川・亀田 TEL:03-3203-2601 MAIL:jimu9@taaf.or.jp

会員登録情報の変更申請は、オンラインから可能です。ぜひご活用ください。

<<変更方法>>

【正会員】

1. 当協会HPの「会員ページ」に、管理アカウント※でログイン。

<https://taaf.or.jp/member/login/>

2. 「会員データベース」にお進みいただき、「自社情報」から変更申請を行ってください。

※管理アカウント情報につきましては、5月末に各会員様宛に郵送させていただいた総会議案書に同封(A4用紙)しております。

ご不明の場合はお問合せフォームよりご連絡ください。

<https://www.taaf.or.jp/contact/index.html>

【賛助会員】

1. 当協会HPの「賛助会員会の紹介」ページにある「賛助会ログイン」より、専用アカウント※でログインし、各種メニューから変更申請を行ってください。

<https://taaf.or.jp/member/login/>

※専用アカウント情報につきましては、昨年11月に各賛助会員様宛に郵送(A4用紙)させていただいております。

ご不明な場合はお問合せフォームよりご連絡ください。

<https://www.taaf.or.jp/contact/index.html>

【募集】戸建住宅省エネ等リフォームアドバイザー登録

本年度も東京都より「戸建住宅省エネ等リフォームアドバイザー派遣事業」を受託しており、本会会員のみがアドバイザーとして登録可能です。

今年度は派遣件数の拡大を目的に、アドバイザー要件を一部緩和しました。

随時登録可能としておりますので、ご興味のある方は事務局担当までお問い合わせください。

■お問合せ■ 事務局担当：永田 TEL:03-3203-2601 MAIL:jimu28@taaf.or.jp

建築士サポートセンター

建築基準法・建築物省エネ法改正に係わる各種申請手続きをサポートします。

【サポート対象】

東京都内で計画されている**具体的な案件**で、令和7年4月に施行される、建築基準法・建築物省エネ法の**改正範囲の建築物**。

【サポート内容】※以下アドバイスを行います。これらは基準への適合性を確認するものではありません。

- ・確認申請図書の作成アドバイス(壁量計算、省エネ仕様基準適合)
- ・構造計算適合性判定(構造適判)の手続きアドバイス
- ・建築物エネルギー消費性能適合性判定(省エネ適判)手続きアドバイス
- ・省エネ住宅ローン減税の申請書作成アドバイス

【サポート申込方法・申込・お問合せ先】

(一社)東京都建築士事務所協会「建築士サポートセンター」

URL:<https://www.taaf.or.jp/houkaisei-support/>

TEL: 03-6228-0681 (祝祭日を除く月～金 10:00～17:00)

MAIL: hokaisei@taaf.or.jp

会誌「コア東京」への寄稿のお願い

本会機関誌『コア東京』にて不定期で掲載する下記の記事を募集しております。是非ご応募下さい！

1「私の休日」「私の趣味」私の●●シリーズ

- ・文字数：600字～1000字（お写真もお願い致します）
- ・原稿：1ページ

2「支部リレー東京まち歩きMAP」地元の街並み、歴史、自然などの紹介

- ・文字数：600字～1000字 手書きの地図・スケッチ・写真
- ・原稿：見開き2ページ

3「支部活動（TAAFフォーラム）」研修旅行、見学会等

- ・文字数：600字～1000字（お写真もお願い致します）
- ・原稿：1ページ

その他の支部イベント記事等もお待ちしております！

執筆料：会員：6,000円/IP、非会員：8,000円/IP

お問合せ：事務局担当 島崎 mail:jimu17@taaf.or.jp
【会誌専門委員会】

デジタル版（e-book）コア東京はこちらからご確認ください

【正会員様】<https://www.taaf.or.jp/member/core/index.html>

【賛助会員様】<https://www.taaf-db.or.jp/supporter/index.html?page=core>

最新情報、詳細は本会HPの「ニュース」からご確認くださいhttps://www.taaf.or.jp/news_common/

新規入会者紹介奨励キャンペーン

<新規入会事務所の紹介事務所に1万円贈呈>

会員委員会では、会員増強を目的として下記対象支部への新規入会事務所をご紹介いただいた会員様に対し、紹介奨励金1万円を贈呈するキャンペーンを実施しております。

■紹介特典■

下記対象支部への新規入会者を紹介した会員に対し、奨励金として1万円を贈呈いたします。

紹介者の所属支部は問いません。

■新規入会者の対象範囲■

・品川支部、目黒支部、世田谷支部、練馬支部、西多摩支部、立川支部、南部支部、北部支部

■キャンペーン対象期間■

令和7年度（2026年3月1日入会まで）新規入会事務所の紹介者（会員）が対象

■お問合せ■ 事務局担当：増淵 [TEL:03-3203-2601](mailto:jimu7@taaf.or.jp) MAIL:jimu7@taaf.or.jp

協力事務所マッチングサービス「アーキ・パートナー」アカウント作成のご案内

アカウントの作成はお済みでしょうか？

事務所協会入会時に自動付与される『管理アカウント』を使い、「一般アカウント」を作成ください。

その「一般アカウント」で、アーキ・パートナーを使うことができます。

「一般アカウント」は、<事務所協会会員データベース>で、作成します。

詳しい説明は、以下手順書PDFを参考にしてください。

<https://archi-partner.com/res/file/pdf/HowToAddAnAccount.pdf>

※「一般アカウント」：メールアドレスがIDとなる個人アカウント

詳細は以下アーキ・パートナーページで御確認下さい。<https://www.archi-partner.com/>

マネジメント支援センター 事務局担当 引地・増淵

【社会貢献活動（SAP）ポイントのご案内】

当会では、会員が行っている様々な「社会貢献活動」の見える化を進めています。

今年度に従事された社会貢献活動について、是非申請していただくようお願い致します。

詳しいご案内はこちらから（<https://www.taaf.or.jp/sap/index.html>）

申請方法：協会HP 会員ページへログイン→「社会貢献活動（SAP）ポイント」→「新しいSAP申請を作成」

お問合せ先：事務局 古旗 Mail:jimu33@taaf.or.jp



一般社団法人
東京都建築士事務所協会
Tokyo Association of Architectural Firms

〒160-0022 東京都新宿区新宿 5-17-17 渡菱ビル 3 階

協会事務局 TEL 03-3203-2601 FAX 03-3203-2602

登録センター TEL 03-5272-1069 FAX 03-5272-1071

支援協会 TEL 03-6228-0571 FAX 03-6228-0572