

# 建築士事務所登録受付システム 操作説明書 (新規登録)

一般社団法人東京都建築士事務所協会

令和7年4月 (Ver.5.00.2)

- 本書について

- 本書は、建築士事務所登録受付システム（以下「本システム」）の操作説明書です。
- 各種 OS、ブラウザ等の違い、今後の機能改善等により、実際の画面と異なる表示となることがあります。

- 利用規約

- 本システムは、一般社団法人東京都建築士事務所協会（以下「当会登録センター」）と建築士事務所との間の、建築士事務所の新規登録申請に関して、インターネット回線を利用したオンラインにてやり取りができる仕組みです。
- 本システムの利用にはメールアドレスが必須となります。当会登録センターからもメール送信を行いますので、no-reply@icba-kenjitouroku.jp からのメールが迷惑メールに振り分けられないよう、必ず受信可能な設定にしてください。当会登録センターは、メールを受信できないことにより発生したいかなる損害・損失について、一切の責任を負いません。
- 当会登録センターは、本システムのユーザー（管理者及び利用者）が本システムの利用によって生じた不具合について、いかなる責任も負いません。また、直接・間接的な理由を問わず、本システムを利用したことにより発生したいかなる損害・損失について、一切の責任を負いません。
- 本システムは、予告なしに内容の追加・変更・削除・利用停止を行うことがあります。
- 本利用規約は、予告なく変更することがあります。
- 本システムは、一般財団法人建築行政情報センターによりサービス提供されています。

## ■ 目次

|        |                                      |    |
|--------|--------------------------------------|----|
| 1      | はじめに .....                           | 5  |
| 1.1    | 本システムについて .....                      | 5  |
| 1.2    | 建築士事務所登録について .....                   | 5  |
| 1.3    | 動作環境 .....                           | 5  |
| 1.4    | システム入力についての注意事項 .....                | 5  |
| 2      | システムを利用した申請の流れについて .....             | 6  |
| 3      | システムを初めて利用するにあたって .....              | 7  |
| 3.1    | 新規利用者登録を行う .....                     | 7  |
| 4      | トップページについて .....                     | 12 |
| 4.1    | トップページでできること .....                   | 12 |
| 5      | 事務所新規登録について .....                    | 14 |
| 5.1    | 登録手数料の納付 .....                       | 14 |
| 5.2    | 提出書類の準備 .....                        | 14 |
| 5.3    | 「登録事務所情報」の入力 .....                   | 15 |
| 5.4    | 「申請者情報」の入力 .....                     | 16 |
| 5.5    | 「法人の役員」の入力(CSV データの取り込み) .....       | 18 |
| 5.6    | 「管理建築士」の入力 .....                     | 20 |
| 5.7    | 「所属建築士」の入力(CSV データの取り込み) .....       | 21 |
| 5.8    | 「提出書類」のアップロード .....                  | 25 |
| 5.9    | 事務所新規登録申請時に必要な書類 .....               | 26 |
| 5.10   | 申請後の内容確認、修正等について .....               | 34 |
| 5.11   | 補正依頼・質疑応答について .....                  | 34 |
| 5.12   | 確認メールの自動送信 .....                     | 34 |
| 5.13   | 副本及び案内等のダウンロード .....                 | 34 |
| 6      | 新規登録申請のステータスについて .....               | 35 |
| 7      | 補正依頼・質疑応答機能について .....                | 36 |
| 8      | マイページについて .....                      | 37 |
| 9      | 基本情報設定について .....                     | 38 |
| 9.1    | 「基本情報設定」の変更と「利用者」の追加について .....       | 38 |
| 10     | 「管理者」と「利用者」について .....                | 41 |
| 11     | ログアウトについて .....                      | 42 |
| 12     | 申請データの保存期間について .....                 | 42 |
| 13     | 紙/電子書類についての補足 .....                  | 43 |
| 13.1   | 紙書類/Word ファイルを PDF 化する方法 .....       | 43 |
| 13.1.1 | PDF 化したファイルを格納する為のフォルダを作成する .....    | 43 |
| 13.1.2 | 紙書類/Word ファイルを PDF 化しフォルダに格納する ..... | 44 |
| 13.2   | フォルダを zip 化する .....                  | 44 |
| 14     | 外字等への対応について .....                    | 45 |

|                            |    |
|----------------------------|----|
| 14.1 外字等を記載した書類の提出方法 ..... | 45 |
| 14.2 外字等記載用の様式 .....       | 46 |
| 15 西暦和暦早見表 .....           | 47 |

# 1 はじめに

## 1.1 本システムについて

本システムは、建築士事務所が所属する都道府県に提出する新規登録申請について、インターネット回線を利用したオンラインにて行うことができる仕組みです。

インターネット回線上のデータはSSL通信にて暗号化しており、情報漏洩等を防止しています。

建築士事務所は、インターネット上で利用者登録を行うことによって、すぐにご利用が可能です。

## 1.2 建築士事務所登録について

一級建築士、二級建築士若しくは木造建築士又はこれらの者を使用する者は、他人の求めに応じ報酬を得て、設計等(※)を業として行おうとするときは、一級建築士事務所、二級建築士事務所又は木造建築士事務所を定めて、その建築士事務所について、都道府県知事の登録を受けなければならないとされています。

(※)設計等とは、次の業務を言います。

- ①建築物の設計 ②建築物の工事監理 ③建築工事契約に関する事務 ④建築工事の指導監督
- ⑤建築物に関する調査又は鑑定 ⑥建築に関する法令又は条例に基づく手続きの代理

**本操作説明書は東京都知事の登録を受ける場合における操作説明書になります**ので、本操作説明書をもとに申請をしてください。

## 1.3 動作環境

本システムは、以下の環境にてご利用が可能です。

- ▶ インターネット及び電子メールを利用できる環境
- ▶ ブラウザ：Edge、Chrome、Firefox（それぞれ最新バージョン）

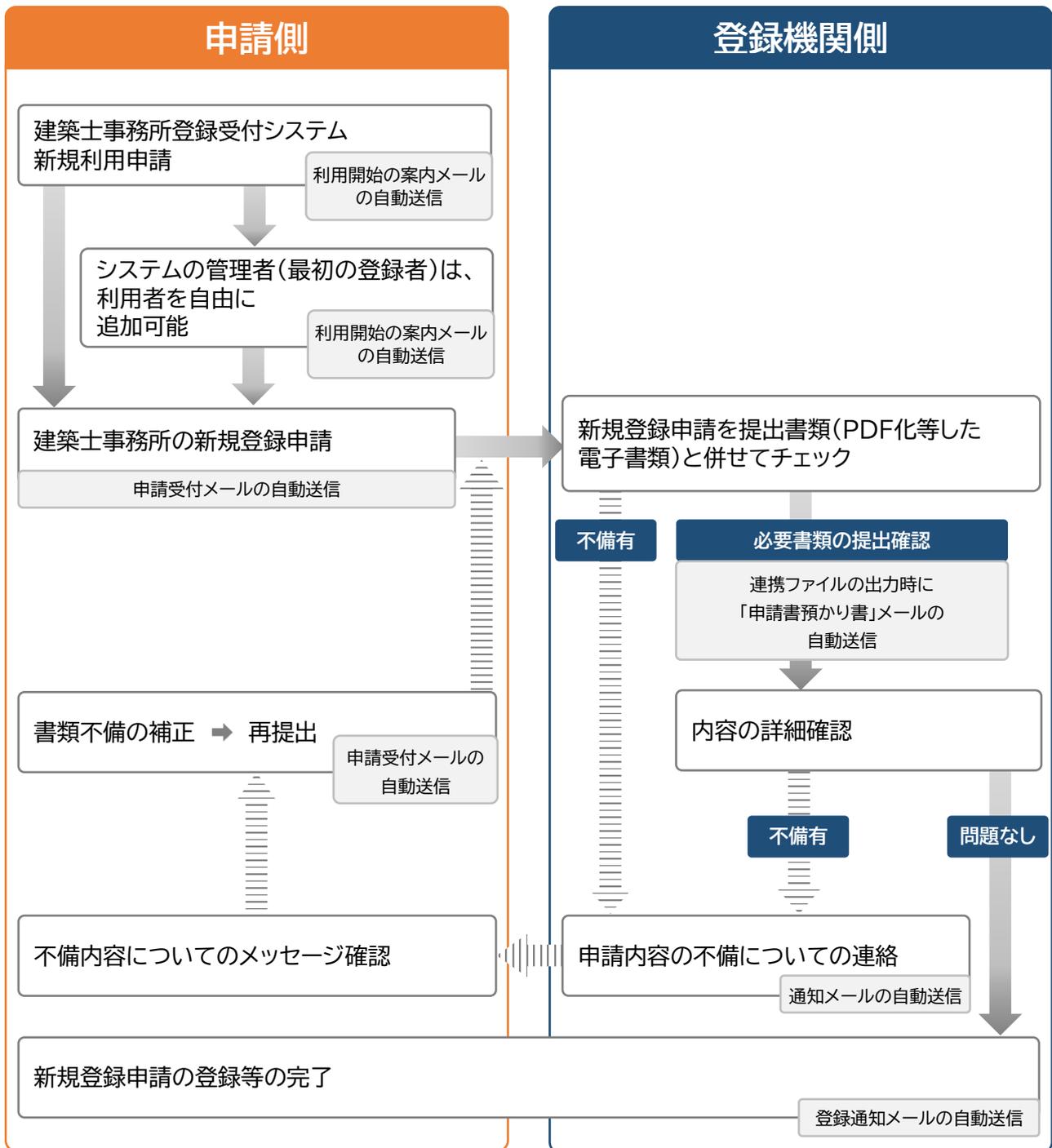
## 1.4 システム入力についての注意事項

本システムでは、全ての編集(ファイルのアップロードや削除、テキストの入力、修正、削除)は「次へ」や「更新」のような画面遷移を実施した際に、その内容を確定し保存します。

その為、**作業途中で画面を遷移すると、作業していた内容は確定されておらず破棄されますのでご注意ください。**

## 2 システムを利用した申請の流れについて

本システムを利用した際の、申請の流れ(フロー)は以下のとおりです。



## 3 システムを初めて利用するにあたって

### 3.1 新規利用者登録を行う

本システムを初めて利用する際には、利用者登録を行う必要があります。最初に利用者登録をして作成したアカウントが、システムを管理する方のアカウント(管理者アカウント)として、当会登録センターからの連絡窓口となります(登録した情報は、後から変更することが可能です)。

管理者アカウントでシステムのログイン後、管理者は新規登録申請ができる「利用者」を追加登録することができます。追加できる人数に制限はありません。

※「利用者」の追加方法については「[9.1「基本情報設定」の変更と「利用者」の追加について](#)」を参照願います。「管理者」と「利用者」についての詳細は「[10「管理者」と「利用者」について](#)」を参照願います。

➤ 以下の URL に接続します。

<https://icba-kenjitouroku.jp/>

➤ 本システムのログイン画面が表示されます。

### 建築士事務所登録受付システム

ログイン

メールアドレスとパスワードを入力ください。

メールアドレス

パスワード [パスワードを忘れた方はこちら](#)

ログイン状態を保持する

ログイン

初めてシステムをご利用の事務所は以下よりアカウントを作成してください。

初めてご利用の建築士事務所はこちら (アカウント作成)

行政書士による本システムの操作について

行政書士の資格を持たない者のアカウント登録・代理業務の遂行は、行政書士法に抵触する恐れがあります。必ず行政書士の資格を持った方が操作を行って下さい。

- 代理設定操作説明書(行政書士側)は [こちら](#) (PDF)
- 代理設定操作説明書(建築士事務所側)は [こちら](#) (PDF)

「初めてご利用の建築士事務所はこちら (アカウント作成)」をクリックします。

➤ 新規アカウント登録画面に、必要な情報を入力します。

### 建築士事務所登録受付システム

同一事務所内で複数の利用者（アカウント）を登録したい場合には、代表者（アカウント）を登録後、その方が別の利用者を登録することで複数利用者（アカウント）での利用が可能となります。

|   |  |   |
|---|--|---|
| <p><b>1</b> 氏名<br/>※システムを管理する方のお名前（後から変更可）</p> <input style="width: 90%;" type="text" value="受付 太郎"/> | <p><b>2</b> メールアドレス<br/>※実在するアドレスのみ可（後から変更可）</p> <input style="width: 90%;" type="text" value="uketuke-taro@example.com"/> |   |
| <p><b>3</b> パスワード</p> <input style="width: 90%;" type="password" value="*****"/>                      | <p>パスワード（確認用）</p> <input style="width: 90%;" type="password" value="*****"/>   |   |
| <p><b>4</b> 電話番号</p> <input style="width: 90%;" type="text" value="03-1234-5432"/>                    | <p><b>5</b> 登録都道府県</p> <input style="width: 90%;" type="text" value="13:東京都"/>   | <p><b>6</b> 事務所住所</p> <input style="width: 90%;" type="text" value="東京都千代田区霞が関 2-1-3"/> |
| <p><b>7</b> 事務所名称</p> <input style="width: 90%;" type="text" value="国交一級建築事務所"/>                      | <p><b>8</b> 事務所区分</p> <input style="width: 90%;" type="text" value="1:一級"/>  | <p><b>9</b> 事務所登録番号（新規登録の場合は入力不要）</p> <input style="width: 90%;" type="text" value=""/> |
| <p><b>10</b> 管理建築士氏名</p> <input style="width: 90%;" type="text" value="管理 太郎"/>                       | <p><b>11</b> 建築士区分</p> <input style="width: 90%;" type="text" value="1:一級"/>   | <p><b>12</b> 管理建築士の建築士登録番号</p> <input style="width: 90%;" type="text" value="345678"/>  |

新規利用者登録（アカウント作成）

登録済みの方はこちら [ログインページへ](#)

全て入力したら、こちらをクリックします。入力した内容の形式が間違っている場合にはエラーが表示されます。その際には、該当箇所正しい形式で再度入力し、再度クリックします。

入力項目についての詳細説明

- ① 氏名：氏名を入力します。必ずしも開設者又は管理建築士である必要はありませんが、当該欄に入力いただいた方が本システムにおける管理者になります。
- ② メールアドレス：ご登録される方が、自ら管理する実在のメールアドレスを入力します。
- ③ パスワード：任意の英数字混在の 8 文字以上で入力します。入力欄枠内右端の「目」印をクリックすると、パスワードを直接確認（表示）できます。
- ④ 電話番号：電話番号を半角数字及びハイフンにて入力します。（例）012-3456-7890
- ⑤ 登録都道府県：プルダウンより**東京都**を選択します。  
一度次の画面に進むと、登録都道府県は変更できません。間違えて登録した場合には、初めから登録し直す必要があります。なお、本システムは建築士事務所ごとに新規利用者登録（アカウントを作成）をする必要があります。例えば本社、支店の関係にあっても、それぞれで建築士事務所登録を行う又は行っている場合には、本社、支店ごとに新規利用者登録（アカウントを作成）をしてください。  
※ご登録のメールアドレス1つにつき、新規登録申請をしようとする建築士事務所は1つまでです。
- ⑥ 事務所住所：建築士事務所の住所を入力します。
- ⑦ 事務所名称：建築士事務所の名称を入力します。
- ⑧ 事務所区分：プルダウンより選択します。
- ⑨ 事務所登録番号（新規登録の場合は入力不要）：建築士事務所の登録番号を入力します。登録通知書に記載の登録番号（**数字のみ**）を入力ください。
- ⑩ 管理建築士氏名：管理建築士の氏名を入力します。  
**※東京都では必ず姓と名の間に全角スペースを入力してください。**
- ⑪ 建築士区分：管理建築士の建築士区分をプルダウンより選択します。

- ⑫ 管理建築士の建築士登録番号：管理建築士の建築士登録番号を入力します。建築士免許証(建築士免許証明書)に記載の番号(数字のみ)を入力ください。※記号等を含む場合のみ、『(石)1234』のように入力ください。

全ての項目を入力後、画面下の「新規利用者登録(アカウント作成)」ボタンをクリックすると、右図のような入力項目確認画面が表示されます。必ず確認の上、問題が無ければ「利用者登録」をクリックします。

※メールアドレスのスペルミスにより、登録確認メールが届かないケースが多発しております。また、登録都道府県は登録後修正不可の項目のため、必ず確認をお願いいたします。

メール確認画面が表示されます。登録の際入力したメールアドレス宛にメールが受信されているかご確認ください。

下記の項目を再度ご確認ください

|         |   |
|---------|---|
| メールアドレス | uketuke-taro@〇〇〇.com  |
|         | <small>※スペルミスが多数発生しています。確認メールは迷惑メールとして分類されることがあります。</small> |
| 事務所名称   | 国交一級建築事務所   |
| 登録都道府県  | 13:東京都  |
| 電話番号    | 03-1234-5432  |
| 事務所区分   | 1:一級  |
| 事務所登録番号 | 1 2 3 4 5 6   |

### 建築士事務所登録受付システム

アカウント登録はまだ完了していません。  
入力された「メールアドレス」は、確認されていません。

確認メールが届かない場合、またはメールが届いてから24時間を超えた場合は  
ここをクリックしてメールを再送します。

確認メールに記載されたURLをクリックして登録を完了してください。  
メールアドレスを間違えて登録したと思われる場合には、再度アカウント登録をお願いいたします。

他のアカウントでのログインは [こちら](#)

▶ **ご登録のメールアドレス宛に自動送信された「確認メール」を開きます。**

確認メールは、上記「新規利用者登録(アカウント作成)」ボタンをクリック後、数分以内に届きます。15分程度経ってもお手元に確認メールが届かない場合は、メールアドレスが誤って入力された可能性があります。この場合、再度アカウント作成を行ってください。

確認メールは、右のような形になります。(画像のメール文はイメージです。)

内容をご確認の上、メール中央の「利用規約に同意して利用を開始する」ボタンをクリックします。



▶ ログイン画面に、登録したメールアドレス、パスワードを入力してログインします。

### 建築士事務所登録受付システム

**ログイン**  
メールアドレスとパスワードを入力ください。

メールアドレス

パスワード パスワードを忘れた方はこちら

ログイン状態を保持する

ログイン

初めてシステムをご利用の事務所は以下よりアカウントを作成してください。  
初めてご利用の建築士事務所はこちら（アカウント作成）

行政書士による本システムの操作について  
 行政書士の資格を持たない者のアカウント登録・代理業務の遂行は、行政書士法に抵触する恐れがあります。必ず行政書士の資格を持った方が操作を行ってください。  
 ●代理設定操作説明書(行政書士側)は [こちら](#) (PDF)  
 ●代理設定操作説明書(建築士事務所側)は [こちら](#) (PDF)

「パスワードを忘れた方はこちら」をクリックし、登録メールアドレスを入力することで、登録メールアドレス宛にパスワード再設定 URL を送信します。そのメールに記載の内容に従ってパスワードを再設定することができます。

パスワードを表示したい場合には、入力欄右端の「目」印をクリックすることで、表示が可能です。

▶ 新規登録申請を行う前に、必ず行うこと。

新規登録申請を行う前に、必要な書類の準備(紙書類のPDF化等を含む)を行ってください。紙書類のPDF化等に関しては、「[13 紙/電子書類についての補足](#)」にも手順を記載しています。ご参照ください。

▶ 複数の都道府県に新規登録申請を行う場合について。

ご登録のメールアドレス1つにつき、新規登録申請をしようとする建築士事務所は1つまでです。本システムへの入力内容を他の都道府県に対する新規登録申請に流用したり、1つのアカウント(メールアドレス)で複数の都道府県に新規登録申請を提出したりすることはできません。  
 複数の都道府県に新規登録申請を行う場合は、都道府県ごとに新規利用者登録を行ってください。

## 4 トップページについて

### 4.1 トップページでできること

トップページはログイン後に表示されます。

トップページは、大きく分けて左側のメニュー欄と右側の多くを占めるインフォメーション表示欄に分かれます。

- メニュー欄より、新規登録申請を行うことができます。
- インフォメーション欄に表示される内容は以下のとおりです。
  - ▶ 登録機関からの新着メッセージ(新規の質疑又は回答)が届いていること
  - ▶ 建築士事務所の新規登録申請に利用できる「法人の役員」及び「所属建築士」の一括登録用 CSV ファイルの仕様説明資料とフォーマット CSV
  - ▶ システム操作に関するよくある質問と回答(ファイルダウンロード)

「建築士事務所登録受付システム」は、建築士事務所の事務所新規登録の申請、事務所更新登録の申請、事務所変更届の届出、事務所廃業届の届出および業務報告の提出※をオンライン上で行うシステムです。  
各申請等を行う場合には、左側メニュー「登録申請手続き」より、業務報告を行う場合には「年次作業」より、ご自分の登録情報（パスワード等）の変更は「マイページ」、このシステムに登録してある事務所情報の変更や利用者・代理人の管理、現況登録情報反映の依頼※等は「基本情報設定」より行ってください。 ※各都道府県によって導入状況は異なります。 その他、詳しくは操作説明書をご確認ください。

■ 補正・質疑新着情報  
2024年10月30日 13:11:05 【事務所変更届】の「補正・質疑」ボタンをクリックし、メッセージをご確認ください。

■ 「建築士事務所登録受付システム」からのお知らせ 1月9日更新  
2024年01月09日 システムを大バージョンアップいたしました。各機能についての導入状況、操作方法は各都道府県のHPの情報をご確認ください。

■ 一括取り込み用CSVに関して  
建築士事務所新規登録、更新登録および変更届において、【法人の役員】と【所属建築士】のCSVファイルにより一括登録が可能です。

▷ 新規登録と更新登録  
・【法人の役員】のCSVの仕様および入力例については [こちら](#) からダウンロード可能です（エクセル形式）。  
・【所属建築士】の入力ファイルは以下よりダウンロード可能です。  
エクセル形式は [こちら](#)（保存時にファイルの種類をCSV形式に変更してください。）  
CSV形式は [こちら](#)

▷ 所属建築士  
・【所属建築士】のCSVの仕様および入力例については [こちら](#) からダウンロード可能です（エクセル形式）。  
・【所属建築士】の入力ファイルは以下よりダウンロード可能です。  
エクセル形式は [こちら](#)（保存時にファイルの種類をCSV形式に変更してください。）  
CSV形式は [こちら](#)

▷ 変更届  
・【法人の役員】のCSVの仕様および入力例については [こちら](#) からダウンロード可能です（エクセル形式）。  
・【所属建築士】の入力ファイルは以下よりダウンロード可能です。  
エクセル形式は [こちら](#)（保存時にファイルの種類をCSV形式に変更してください。）  
CSV形式は [こちら](#)

・【所属建築士】のCSVの仕様および入力例については [こちら](#) からダウンロード可能です（エクセル形式）。  
・【所属建築士】の入力ファイルは以下よりダウンロード可能です。  
エクセル形式は [こちら](#)（保存時にファイルの種類をCSV形式に変更してください。）  
CSV形式は [こちら](#)

■ FAQ  
よくある質問とその回答を閲覧できます。ダウンロードは [こちら](#)

申請等操作は左側のメニューより実施

以下の内容を表示

- 補正・質疑新着情報
- システムからのお知らせ
- 一括取り込み用 CSV に関して
- よくある質問（FAQ）

利用者自身の登録情報が編集可能

#### 全画面表示又は表示幅が広い場合

「◎」をクリックすると表示が「○」に変わり、マウスを右側のインフォメーション表示欄にドラッグするとメニューが簡易表示になります。マウスを簡易表示のメニューにあわせると再度メニューが表示されます。



#### 表示幅が狭い場合

「≡」表示になります。  
「≡」をクリックしメニューを表示します。



- ① 事務所新規登録 : 建築士事務所の新規登録申請を行う際に、こちらをクリックします。
- ② マイページ : ご自身の登録情報を変更する際に、こちらをクリックします。
- ③ 基本情報設定 : 事務所の登録情報の変更や、本システムの利用者の追加・削除等の管理※をすることが可能です。 ※管理者のみ操作が可能です。
- ④ ログアウト : 本システムからログアウトします。

## 5 事務所新規登録について

本システムにて、建築士事務所の新規登録申請を行います。

### 5.1 登録手数料の納付

本システムにて、建築士事務所の新規登録申請を行うのに先立ち、以下の口座まで登録手数料を振込んだり、振込明細票・利用控等の入金を確認できる書類をご用意ください。

○登録手数料(消費税は非課税)

一級建築士事務所 23,500円

二級・木造建築士事務所 22,200円

○銀行口座

みずほ銀行 新宿新都心支店

店番号209 口座番号 普通 1284408

口座名 一般社団法人東京都建築士事務所協会( 沖)トキヨトケンカクジ ムシヨクカイ )

※必ず振込名義人欄に振込名義人名とともに**電話番号**も併せて入力してお振込み願います。

※振込手数料は申請者負担となります。審査前の書類不備等による返金の際は、振込手数料等を差し引いての返金となりますので、予めご了承の程お願いいたします。

※審査開始後の返金はできません。

### 5.2 提出書類の準備

上記書類のほか、必要な提出書類をPDFファイルとしたものがお手元に揃っていることをご確認ください。提出書類と各ファイルのファイル名は、「[5.9 事務所新規登録申請時に必要な書類](#)」をご参照ください。

## 5.3 「登録事務所情報」の入力

以下の内容に従って、「登録事務所情報」を入力し、画面右下の「次へ」ボタンをクリックします。

### 入力項目についての詳細説明

- ① 事務所資格区分：必須入力項目です。該当する事務所資格区分を選択肢より選択します。
- ② 事務所名称フリガナ：必須入力項目です。事務所名称のフリガナをカタカナで入力します。  
※イッキウケンチクシジムシヨ、ニキュウケンチクシジムシヨ、カブシキガイシャ、ユウゲンガイシャ等はフリガナ欄から抜いてください。
- ③ 事務所名称：必須入力項目です。新規利用者登録をした際に入力した事務所名称が反映されます。誤りがある場合のみ修正してください。
- ④ 事務所所在地郵便番号：必須入力項目です。半角数字及びハイフンにて事務所所在地郵便番号を入力します。(例)123-4567  
郵便番号を入力することで、事務所所在地欄に自動で住所が表示されます。
- ⑤ 電話番号：必須入力項目です。半角数字及びハイフンにて電話番号を入力します。新規利用者登録をした際に入力した電話番号が反映されます。誤りがある場合のみ修正してください。(例)012-3456-7890
- ⑥ 事務所所在地：必須入力項目です。新規利用者登録をした際に入力した事務所住所が反映されます。誤りがある場合のみ修正してください。  
※所在地欄が必ず東京都より始まっているか確認してください。
- ⑦ 事務所所在地ビル名等：事務所所在地にビル名称等がある場合は入力します。⑥の欄にビル名称等が入力されている場合には、こちらに入力し直してください。

## 5.4 「申請者情報」の入力

以下の内容に従って、「申請者情報」を入力し、画面右下の「次へ」ボタンをクリックします。

1 登録事務所情報 > 2 **申請者情報** > 3 法人の役員 > 4 管理建築士 > 5 所屬建築士 > 6 提出書類

個人の場合

1 \*個人法人区分  個人  法人

2 \*申請者フリガナ(姓)  3 \*申請者フリガナ(名)

4 \*申請者氏名(姓)  5 \*申請者氏名(名)  6 \*性別  男性  女性

7 生年月日  8 \*建築士の資格区分  一級  二級  木造  なし 9 \*電話番号

10 郵便番号  11 \*住所 注：個人の自宅住所（住民票の住所）を入力してください

← 前へ 次へ →

1 登録事務所情報 > 2 **申請者情報** > 3 法人の役員 > 4 管理建築士 > 5 所屬建築士 > 6 提出書類

法人の場合

1 \*個人法人区分  個人  法人

12 \*法人名称フリガナ

13 \*法人名称(法人番号) 注：登記上の法人番号を入力してください

14 所在地郵便番号  16 \*電話番号

15 \*所在地 注：登記上の本店所在地を入力してください（※代表者自宅住所ではありません）

← 前へ 次へ →

### 入力項目についての詳細説明

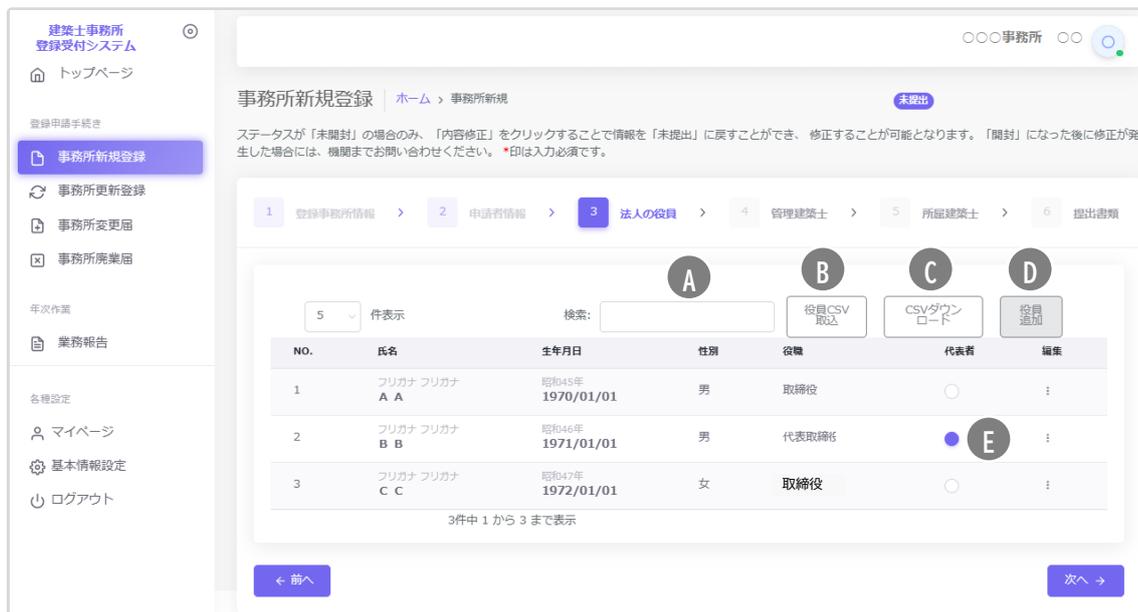
- ① 個人法人区分：該当する個人法人区分を選択肢より選択します。以下項目は、選択した区分に該当する項目のみ入力します。
- ② 申請者フリガナ(姓)：「個人」選択時のみ必須入力項目です。申請者氏名(姓)のフリガナをカタカナで入力します。
- ③ 申請者フリガナ(名)：「個人」選択時のみ必須入力項目です。申請者氏名(名)のフリガナをカタカナで入力します。
- ④ 申請者氏名(姓)：「個人」選択時のみ必須入力項目です。申請者氏名(姓)を入力します。
- ⑤ 申請者氏名(名)：「個人」選択時のみ必須入力項目です。申請者氏名(名)を入力します。
- ⑥ 性別：「個人」選択時のみ必須入力項目です。該当する性別を選択肢より選択します。
- ⑦ 生年月日：「個人」選択時のみ入力できます。生年月日をカレンダー機能より入力します。

16

- ⑧ 建築士の資格区分：「個人」選択時のみ必須入力項目です。該当する建築士の資格区分を選択肢より選択します。
- ⑨ 電話番号：「個人」選択時のみ必須入力項目です。半角数字及びハイフンにて電話番号を入力します。  
(例)012-3456-7890
- ⑩ 郵便番号：「個人」選択時のみ入力できます。半角数字及びハイフンにて郵便番号を入力します。  
(例)123-4567 郵便番号を入力することで自動的に住所表示がされます。
- ⑪ 住所：「個人」選択時のみ必須入力項目です。個人の自宅住所(住民票の住所)を入力します。
- ⑫ 法人名称フリガナ：「法人」選択時のみ必須入力項目です。法人名称のフリガナをカタカナで入力します。  
※カブシキガイシャ、ユウゲンガイシャ等はフリガナ欄から抜いてください。
- ⑬ 法人名称(法人商号)：「法人」選択時のみ必須入力項目です。法人名称(法人商号)を入力します。
- ⑭ 所在地郵便番号：「法人」選択時のみ入力できます。半角数字及びハイフンにて郵便番号を入力します。(例)123-4567 郵便番号を入力することで自動的に住所表示がされます。
- ⑮ 所在地：「法人」選択時のみ必須入力項目です。登記上の本店所在地を都道府県名より入力してください(※代表者自宅住所ではありません)
- ⑯ 電話番号：「法人」選択時のみ必須入力項目です。半角数字及びハイフンにて電話番号を入力します。  
(例)012-3456-7890

## 5.5 「法人の役員」の入力（CSVデータの取り込み）

以下の内容に従って、「法人の役員」を入力(または CSV データの取り込み)し、画面右下の「次へ」ボタンをクリックします。なお、「法人の役員」数の制限はありません。



- A 法人の役員の入力画面には検索ウィンドウがあります。氏名またはフリガナで検索できます。
  - B 後述の CSV インポート仕様より作成したデータを取り込むことができます。
  - C 入力した情報を CSV に反映しダウンロードすることができます。
- |   | A       | B       | C     | D     | E  | F  | G        | H     | I   |
|---|---------|---------|-------|-------|----|----|----------|-------|-----|
| 1 | フリガナ(姓) | フリガナ(名) | 氏名(姓) | 氏名(名) | 旧姓 | 性別 | 生年月日     | 役職    | 代表者 |
| 2 | フリガナ    | フリガナ    | A     | A     |    | 男  | 1970/1/1 | 取締役   | 0   |
| 3 | フリガナ    | フリガナ    | B     | B     |    | 男  | 1971/1/1 | 代表取締役 | 1   |
| 4 | フリガナ    | フリガナ    | C     | C     |    | 女  | 1972/1/1 | 取締役   | 0   |
- D 個別に役員を追加する際は、役員追加をクリックすると、以下の入力画面が表示されます。入力後に「追加」をクリックすると、上図の画面に法人役員を追加できます。
  - E 代表者にチェックします。この項目は必須です。

### 入力項目についての詳細説明

- ① フリガナ(姓)： 必須入力項目です。法人役員の氏名(姓)のフリガナをカタカナで入力します。
- ② フリガナ(名)： 必須入力項目です。法人役員の氏名(名)のフリガナをカタカナで入力します。
- ③ 氏名(姓)： 必須入力項目です。法人役員の氏名(姓)を入力します。
- ④ 氏名(名)： 必須入力項目です。法人役員の氏名(名)を入力します。
- ⑤ 性別： 必須入力項目です。該当する法人役員の性別を選択肢より選択します。
- ⑥ 生年月日： 必須入力項目です。法人役員の生年月日をカレンダー機能より入力します。
- ⑦ 役職： 必須入力項目です。法人役員の役職を選択します。選択項目に該当の役職名称が無い場合には「その他」を選択し、その他役職詳細欄に役職名を記入します。

CSV ファイルを利用して法人の役員名簿を一度にインポートする方法について

- 入力ファイル及び入力例は「トップページ」よりダウンロード可能です。

・【法人の役員】のCSVの仕様および入力例については [こちら](#) からダウンロード可能です（エクセル形式）。  
 ・【法人の役員】の入力ファイルは以下よりダウンロード可能です。  
 エクセル形式は [こちら](#) （保存時にファイルの種類をCSV形式に変更してください。）  
 CSV形式は [こちら](#)

- 法人の役員名簿は、予め用意した CSV ファイルにて一度にインポートすることが可能です。  
 手順は以下のとおりです。

「トップページ」の「一括取り込み用 CSV に関して」から、CSV の仕様および入力例 「入力例\_yakuin.xlsx」及び入力ファイル「yakuin.xlsx」または「yakuin.csv」をダウンロードします。

CSV の仕様および入力方法は「入力例\_yakuin.xlsx」を参考にして、投入する CSV を作成します。  
 ダウンロードした「yakuin.xlsx」または「yakuin.csv」に直接入力して、上書き保存したファイル  
 （※エクセルファイルを利用した場合には、必ず CSV 形式で保存）でも投入可能です。

ファイル名称は、任意の半角英数字に変更可能です。

[事務所新規登録(法人の役員)CSV フォーマット仕様]

| No. | 項目名     | 必須 | 備考                                      | 例          |
|-----|---------|----|---|------------|
| 1   | フリガナ(姓) | ○  | 全角カタカナ                                  | ヤマダ        |
| 2   | フリガナ(名) | ○  | 全角カタカナ                                  | タロウ        |
| 3   | 氏名(姓)   | ○  |   | 山田         |
| 4   | 氏名(名)   | ○  |   | 太郎         |
| 5   | 旧姓      |    | こちらは入力しないでください。                         |            |
| 6   | 性別      | ○  | 内容は下のリスト_6 参照                           | 男          |
| 7   | 生年月日    | ○  | 西暦で入力<br>例)平成 12 年 12 月 25 日→2000/12/25 | 2000/12/25 |
| 8   | 役職      | ○  | 内容は下のリスト_8 参照。内容に記載以外の役職も入力可能           | 代表取締役      |
| 9   | 代表者     | ○  | 代表者に「1」を入力する<br>代表者は 1 名のみ設定可能          | 1          |

【内容】

リスト\_6.性別

| No. | 内容 |
|-----|----|
| 1   | 男  |
| 2   | 女  |

リスト\_8.役職

| No. | 内容       | No. | 内容        | No. | 内容  |
|-----|----------|-----|-----------|-----|-----|
| 1   | 代表取締役    | 9   | 取締役社長     | 17  | 会長  |
| 2   | 代表取締役社長  | 10  | 取締役支店長    | 18  | 支店長 |
| 3   | 代表取締役会長  | 11  | 取締役常務執行役員 | 19  | 支配人 |
| 4   | 代表取締役副社長 | 12  | 取締役上席執行役員 | 20  | 監事  |
| 5   | 無限責任社員   | 13  | 専務取締役     |     |     |
| 6   | 代表社員     | 14  | 常務取締役     |     |     |
| 7   | 代表理事     | 15  | 理事長       |     |     |
| 8   | 取締役      | 16  | 理事        |     |     |

※オンライン受付システムでの受付に際し、東京都では登記上の役職名にて入力をお願いします。

【例】×代表取締役社長 ⇒ ○代表取締役 / ×専務取締役 ⇒ ○取締役

※ 1～20 に該当のある場合は、役職名をそのまま入力し、該当がない場合は、別途登記に則して役職名を入力してください。

任意の役職名を入力した場合、インポート後にシステムの画面上で確認すると、役職名は「その他」と区分され、「その他役職詳細」の項目に入力した役職名が反映されます。

※ 同一の方を重複して登録することはできません。氏名及び生年月日が同一となるデータが複数ある場合は、その旨が表示されますため、内容をご確認ください。

## 5.6 「管理建築士」の入力

以下の内容に従って、「管理建築士」を入力し、画面右下の「次へ」ボタンをクリックします。

### 入力項目についての詳細説明

- フリガナ：必須入力項目です。管理建築士氏名のフリガナをカタカナで入力します。  
※東京都では必ず姓と名の間に全角スペースを入力してください。
- 氏名：必須入力項目です。管理建築士氏名を入力します。新規利用者登録をした際に入力した管理建築士氏名が反映されます。誤りがある場合のみ修正してください。  
※東京都では必ず姓と名の間に全角スペースを入力してください。

- ③ 管理建築士の建築士資格区分：必須入力項目です。管理建築士の建築士資格区分を選択肢より選択します。新規利用者登録をした際に入力した管理建築士の建築士資格区分が反映されます。誤りがある場合のみ修正してください。
- ④ 管理建築士の建築士登録を受けた都道府県：必須入力項目です※。建築士登録を受けた都道府県を選択肢より選択します。※二級又は木造建築士の場合。一級の場合は「大臣」と自動入力されます。
- ⑤ 管理建築士の建築士登録番号：必須入力項目です。建築士登録番号を入力します。新規利用者登録をした際に入力した管理建築士の建築士登録番号が反映されます。誤りがある場合のみ修正してください。
- ⑥ 構造設計一級建築士証交付番号：交付を受けている場合のみ入力する項目です。構造設計一級建築士証交付番号を入力します。
- ⑦ 設備設計一級建築士証交付番号：交付を受けている場合のみ入力する項目です。設備設計一級建築士証交付番号を入力します。
- ⑧ 管理建築士講習修了年月日：必須入力項目です。管理建築士講習修了年月日をカレンダー機能より入力します。  
注:建築士定期講習の受講ではありません。講習修了証にある「修了年月日」を入力します。
- ⑨ 管理建築士講習修了番号：必須入力項目です。管理建築士講習修了番号を入力します。

## 5.7 「所属建築士」の入力 (CSV データの取り込み)

以下の内容に従って、「所属建築士」を入力(CSV データの一括取り込み可能)し、画面右下の「次へ」ボタンをクリックします。なお、「所属建築士」数の制限はありません。



- A** 所属建築士の入力画面には検索ウィンドウがあります。氏名、フリガナまたは建築士登録番号で、検索することができます。
- B** 後述の CSV インポート仕様より作成したデータを取り込むことができます。
- C** 入力した情報を CSV に反映しダウンロードすることができます。

| フリガナ | 氏名 | 建築士区分 | 建築士登録番号 | 登録を受けた都道府県 | 構造設計一級建築士証交付番号 | 設備設計一級建築士証交付番号 |
|------|----|-------|---------|------------|----------------|----------------|
| エー   | A  | 一級    | 12345   |            |                |                |
| ビー   | B  | 二級    | 23456   | 東京都        |                |                |
| シー   | C  | 木造    | 34567   | 千葉県        |                |                |

- D 個別に建築士を追加する際は、建築士追加をクリックすると、以下の入力画面が表示されます。入力後に「追加」ボタンをクリックすると、上図の画面に建築士を追加できます。

### 入力項目についての詳細説明

- ① フリガナ：必須入力項目です。建築士氏名のフリガナをカタカナで入力します。  
**※東京都では必ず姓と名の間に全角スペースを入力してください。**
- ② 氏名：必須入力項目です。建築士氏名を入力します。  
**※東京都では必ず姓と名の間に全角スペースを入力してください。**
- ③ 建築士区分：必須入力項目です。建築士区分を選択肢より選択します。
- ④ 建築士登録番号：必須入力項目です。建築士登録番号を入力します。
- ⑤ 登録を受けた都道府県：必須入力項目です。登録を受けた都道府県を選択肢より選択します。
- ⑥ 構造設計一級建築士証交付番号：交付を受けている場合のみ入力する項目です。構造設計一級建築士証交付番号を入力します。
- ⑦ 設備設計一級建築士証交付番号：交付を受けている場合のみ入力する項目です。設備設計一級建築士証交付番号を入力します。

### CSV ファイルを利用して所属建築士名簿を一括でインポートする方法について

- 入力ファイル及び入力例は「トップページ」よりダウンロード可能です。

- ・【所属建築士】のCSVの仕様および入力例については [こちら](#) からダウンロード可能です（エクセル形式）。
- ・【所属建築士】の入力ファイルは以下よりダウンロード可能です。  
エクセル形式は [こちら](#) （保存時にファイルの種類をCSV形式に変更してください。）  
CSV形式は [こちら](#)

- 所属建築士名簿は、予め用意した CSV ファイルにて一度にインポートすることが可能です。手順は以下のとおりです。

「トップページ」の「一括取り込み用 CSV に関して」から、CSV の仕様および入力例「入力例\_kenchikushi.xlsx」及び入力ファイル「kenchikushi.xlsx」または「kenchikushi.csv」をダウンロードします。

CSV の仕様および入力方法は「入力例\_kenchikushi.xlsx」を参考にして、投入する CSV を作成します。

ダウンロードした「kenchikushi.xlsx」または「kenchikushi.csv」に直接入力して、上書き保存したファイル(※エクセルファイルを利用した場合には、必ず CSV 形式で保存)でも投入可能です。ファイル名称は、任意の半角英数字に変更可能です。

[事務所新規登録(所属建築士)CSV フォーマット仕様]

| No. | 項目名            | 必須 | 備考  | 例       |
|-----|----------------|----|---|---------|
| 1   | フリガナ           | ○  | 全角カタカナ<br><b>※東京都では必ず姓と名の間に全角スペースを入力してください。</b> | ヤマダ タロウ |
| 2   | 氏名             | ○  | <b>※東京都では必ず姓と名の間に全角スペースを入力してください。</b>           | 山田 太郎   |
| 3   | 建築士区分          | ○  | 内容は下のリスト_3 参照                                   | 一級      |
| 4   | 建築士登録番号        | ○  | <b>数字のみで記載</b><br>※記号等を含む場合、「(石)1234」のように記載     | 12345   |
| 5   | 登録を受けた都道府県     | ○  | 内容は次頁のリスト_5 参照<br>※建築士区分が一級の場合は空白               | 東京      |
| 6   | 構造設計一級建築士証交付番号 |    | <b>数字のみで記載</b><br>※資格保有者のみ記載                    | 1234    |
| 7   | 設備設計一級建築士証交付番号 |    | <b>数字のみで記載</b><br>※資格保有者のみ記載                    | 4455    |

【内容】

リスト\_3.建築士区分

| No. | 内容 |
|-----|----|
| 1   | 一級 |
| 2   | 二級 |
| 3   | 木造 |

リスト\_5.登録を受けた都道府県(二級・木造必須)

| No. | 内容  | No. | 内容  | No. | 内容  | No. | 内容 | No. | 内容  |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|-----|-----|
| 01  | 北海道 | 11  | 埼玉  | 21  | 岐阜  | 31  | 鳥取 | 41  | 佐賀  |
| 02  | 青森  | 12  | 千葉  | 22  | 静岡  | 32  | 島根 | 42  | 長崎  |
| 03  | 岩手  | 13  | 東京  | 23  | 愛知  | 33  | 岡山 | 43  | 熊本  |
| 04  | 宮城  | 14  | 神奈川 | 24  | 三重  | 34  | 広島 | 44  | 大分  |
| 05  | 秋田  | 15  | 新潟  | 25  | 滋賀  | 35  | 山口 | 45  | 宮崎  |
| 06  | 山形  | 16  | 富山  | 26  | 京都  | 36  | 徳島 | 46  | 鹿児島 |
| 07  | 福島  | 17  | 石川  | 27  | 大阪  | 37  | 香川 | 47  | 沖縄  |
| 08  | 茨城  | 18  | 福井  | 28  | 兵庫  | 38  | 愛媛 |     |     |
| 09  | 栃木  | 19  | 山梨  | 29  | 奈良  | 39  | 高知 |     |     |
| 10  | 群馬  | 20  | 長野  | 30  | 和歌山 | 40  | 福岡 |     |     |

※同一の方を重複して登録することはできません。建築士区分、登録を受けた都道府県及び建築士登録番号が同一となるデータが複数ある場合は、その旨が表示されますため、内容をご確認ください。

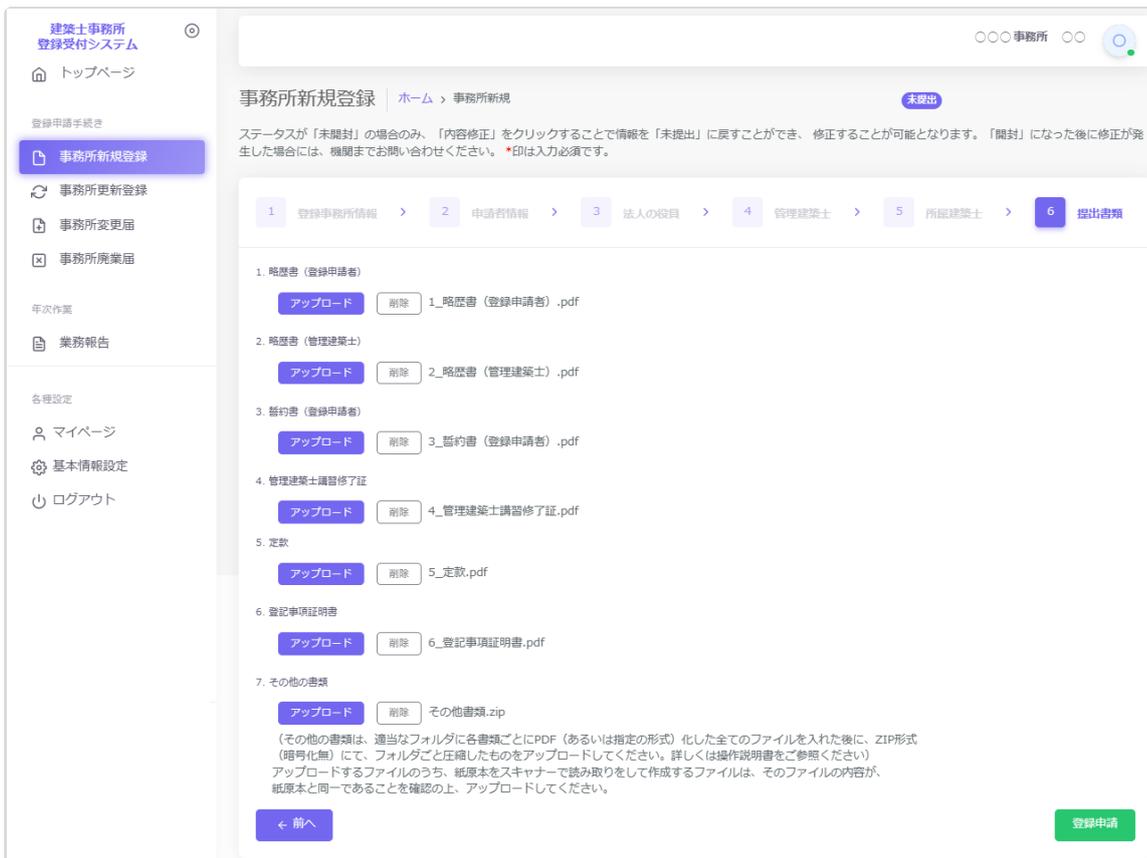
## 5.8 「提出書類」のアップロード

以下の内容に従って、「提出書類」をアップロードし、画面右下の「登録申請」ボタンをクリックします。

※各種提出書類は PDF ファイル又は ZIP ファイルにて提出します。

アップロードできるファイル容量の上限は、PDF の場合10MB、ZIPファイルの場合100MBです。

PDF ファイルや ZIP ファイルの作成方法がわからない場合には、「[13 紙/電子書類についての補足](#)」をご参照ください。



「アップロード」ボタンをクリックし、提出書類のファイルを本システムにアップロードします。

※「定款」及び「登記事項証明書」は、申請者の区分が「法人」の場合のみ、表示されます。

提出書類は PDF ファイル又は ZIP ファイルにてアップロードします。各提出書類のファイル形式とファイル名は、「[5.9 事務所新規登録申請時に必要な書類](#)」を参照してください。

「削除」ボタンをクリックすると、本システムにアップロードしたファイルを削除します。

これで事務所新規登録の準備は完了です。画面右下の「登録申請」ボタンをクリックして登録機関に「申請」します。

## 5.9 事務所新規登録申請時に必要な書類

### (1) 登録申請者が法人の場合

申請書類等のうち、下表①～③については本システムにより入力します。④～⑨（④～⑥は所定の様式に必要事項を記入）については、PDFファイルとした上でアップロードします。**それ以外の書類**は各自ご用意いただき、PDFファイルを1つのZIPファイルにまとめた上でアップロードします。各々のファイル名は下表に従ってください。

|                              | 提出書類                      | 摘要                   | 提出方法・ファイル名   |
|------------------------------|---------------------------|----------------------|--|
| 申請書類                         | ①建築士事務所登録申請書              | 注1                   | <b>本システムに入力することにより自動的に作成（アップロード不要）</b>   |
|                              | ②所属建築士名簿                  | 注2                   |  |
|                              | ③役員名簿                     | 注3                   |  |
|                              | ④略歴書（登録申請者）               |                      | 1_略歴書（登録申請者）.pdf   |
|                              | ⑤略歴書（管理建築士）               | 登録申請者が管理建築士を兼ねる場合は不要 | 2_略歴書（管理建築士）.pdf   |
|                              | ⑥誓約書（登録申請者）               |                      | 3_誓約書（登録申請者）.pdf   |
|                              | ⑦管理建築士講習修了証の写し            | 建築士定期講習修了証は不要 注4     | 4_管理建築士講習修了証.pdf   |
|                              | ⑧定款の写し                    | 注5                   | 5_定款.pdf   |
|                              | ⑨商業登記事項証明書（履歴事項全部証明書）の写し  | 3ヶ月以内のもの             | 6_登記事項証明書.pdf  |
| 添付書類                         | ⑩事務所の賃貸借契約書の写し            | 注6                   | その他書類.zip<br>（提出書類ごとにPDFファイルを作成し、1つのZIPファイルにまとめてください。各PDFファイルのファイル名は提出書類欄にあるとおりとしてください。） |
|                              | ⑪決算期の確認資料                 | 注7                   |  |
|                              | ⑫住民票の写し                   | 個人番号記載無し／3ヶ月以内のもの 注8 |  |
|                              | ⑬建築士免許証（建築士免許証明書）の写し      | 注9                   |  |
|                              | ⑭前職場の退職証明の写し（退職後6ヶ月以内の場合） | 注10                  |  |
|                              | ⑮専任証明書                    | 注11                  |  |
| ⑯登録手数料の振込明細票・利用控等の入金が確認できる書類 | 手数料振込先は14頁を参照             |                      |  |

建築士事務所の名称又は開設者氏名に外字等が含まれる場合は、外字等に関する書類を提出する必要があります。「[14 外字等への対応について](#)」をご参照ください。

注1 **建築士事務所の名称は法人名だけでなく、その法人名の前後どちらかに「一級（二級・木造）建築士事務所」と入れて下さい。**

例) 株式会社東京建設一級建築士事務所、一級建築士事務所株式会社東京建設  
株式会社東京建設西支店一級建築士事務所

注2 \* **東京都では必ず姓と名の間に全角スペースを入力してください。**

\* **他事務所に管理建築士として登録されている建築士は原則として、当該建築士事務所の所属建築士となることはできません。**

\* 同一人で建築士免許登録の種別が複数ある場合には、上位級のみ記入して下さい。

注3 役員名簿には、業務を執行する社員、取締役、執行役、社外取締役、代表権を有する支配人、若しくはこれらに準ずる者（法人格のある各種組合の理事等）を記入して下さい。監査役、会計参与、監事及び組織上の支店長等は除きます。

不明な点は、個別に相談して下さい。

注4 **管理建築士となるためには、建築士法第24条により建築士として3年以上の設計等の業務（建築士法施行規則第20条の4）に従事した後、登録講習機関が行う管理建築士講習の課程を修了した建築士でなければなりません。また、修了証の交付をもって、講習修了考査の合否が確定するため、講習を修了しただけでは受付することができません。申請時には、管理建築士の講習修了証の写しを必ず添付して下さい。**

注5 「現行定款と相違ない」旨を記入して下さい。

（最終ページ等の余白に記載、法人名と代表者名も併せて記載してください。）

定款事業目的に、「建築物の設計・工事監理」などが記載されているものが必要です。記載されていない場合は、事業目的に追加するか、変更して所轄法務局に届けてから登録申請して下さい。

なお、目的変更が早急に行えない場合には、個別に相談して下さい。

注6 建築士事務所の所在地（本店・支店）が商業登記事項証明書（履歴事項全部証明書）に記載されている場合は不要。

登記上の所在地と事務所所在地が異なる場合は、建築士事務所の所在地と、申請する法人が事務所所在地を正当に使用できることが分かる書類が必要です。

(ア) 法人自己所有の物件の場合には、不動産登記事項証明書（建物）の写し（3ヶ月以内発行）等を提出して下さい。

(イ) 当該法人の代表者が、同一個人名の自己所有物件を事務所所在地とする場合には、個人から法人への使用承諾書の写し又は賃貸借契約書の写し等とともに、不動産登記事項証明書（建物）の写し（3ヶ月以内発行）等を提出して下さい。

(ウ) 賃貸借契約の場合には、賃貸借契約書の写し（約款まで含む。）を提出して下さい。その際、賃借人が当該法人となっていることを確認して下さい。

なお、無断賃貸借防止の観点から、賃貸借契約書に仲介人（不動産業者）がいないときに

は、賃貸人の所有権を確認するため、別途、不動産登記事項証明書（建物）の写し（3ヶ月以内発行）等が必要となります。

(工) 賃貸借契約をしていない場合は、使用承諾書の写しと使用承諾者が建物の所有者であることが分かる書類として不動産登記事項証明書（建物）の写し（3ヶ月以内発行）等を提出して下さい。

(オ) 転貸借の場合には、賃貸借の原契約書の写しと、原賃貸人（所有者）及び賃借人の転貸借に係る同意を示すもの（所有者からの同居承諾書）を提出して下さい。

なお、無断転貸防止の観点から、賃貸借契約書に仲介人（不動産業者）がいないときには、賃貸人の所有権を確認するため、別途、不動産登記事項証明書（建物）の写し（3ヶ月以内発行）等が必要となります。

サブリース契約等、権利関係が複雑な場合は、個別にご相談下さい。

(カ) フロアを区切り、様々な業種に対しレンタルするシェアオフィスについては、賃貸借契約期間中、固定区画を維持でき、建築士法上の標識の掲示及び帳簿の保管等が実施できる状態であれば、登録できます。賃貸借契約書（入会申込書）の写し及び、区画を表示した書類を提出して下さい。なお、バーチャルオフィスでは登録できません。

- \* 添付書類上の不動産登記事項証明書（建物）以外に、固定資産税納税通知書の納税義務者欄及び課税明細書の写しも同様に扱います。
- \* 登記事項証明書を提出される際、インターネット「登記情報サービス」から提供する登記情報を印刷したものは、認証文、公印等が付加されていないため、証明書として受付できません。
- \* 賃貸借、使用貸借、転貸借の内容によっては、上記以外の資料提出を求める場合があります。
- \* 権利関係が複雑な場合は、予め個別にご相談下さい。

注7 法人の決算期を確認するため、直近事業年度の法人住民税・法人事業税等領収証書の写し又は直近事業年度の納税証明書の写しを提出して下さい。

法人設立直後で、最初の決算期が到来していない法人においては、法人設立届の写しを提出して下さい。

注8 登録申請者と管理建築士が同一人で、商業登記事項証明書に現在の住所地が記載されている場合は住民票の写しが省略できます。

管理建築士の現居所地が、住民票上の住所地（法人にあっては、申請者《開設者》が管理建築士を兼ねており、商業登記事項証明書上の役員欄にある代表者《開設者》の住所地）と異なる場合、又は、住民票上の住所が遠隔地の場合には、通勤可能である現居所地に居住することが確認できる資料（賃貸借契約書等）も併せて提出して下さい。

注9 建築士免許証（賞状型）に、無効印又は、カード型免許証明書に切替済の印が押されている場合は、建築士免許証明書の写しを提出して下さい。

注10 退職証明書の写し以外に、雇用保険被保険者資格喪失確認通知書（被保険者通知用）の写し、雇用保険の資格喪失届の写し、離職票の写し、健康保険資格喪失届（受理印付／「被保険者等記号番号」及び「被保険者番号」をマスキング）の写し、厚生年金の加入期間証明の写しも同

様に扱います（いずれも事業者名、管理建築士の氏名が記載されているもの）。

**\* 個人事業をしていた場合は、直前期の確定申告書（第一面及び第二面）の写しを提出して下さい。**

\* 6ヵ月以内に他道府県で管理建築士をしていた場合は、その建築士事務所の登録道府県へ提出した受付印のある**廃業届等の写し**も必要となります。

\* 他社の法人の役員を兼務されている場合、又は他社の法人の役員を直近までされていた場合は、個別にご相談ください。

注11 登録申請者が兼ねる場合は不要。

管理建築士の**専任（常勤）**を証明するものとして、次の資料のいずれかを提出して下さい。

(ア) 事業者名と管理建築士の氏名が記載されている、次のいずれかの資料が必要です。

①健康保険組合発行の健康保険資格証明書の写し（3ヶ月以内発行）

\* 「健康保険被保険者証の写し」は、令和7年12月1日まで証明として使用可能です。

②健康保険・厚生年金保険被保険者標準報酬決定通知書の写し

③健康保険・厚生年金保険資格取得確認書の写し

\* 上記各書類の提出において健康保険証等に記載されている「被保険者等記号・番号」及び「保険者番号」をマスキングして下さい。

(イ) 雇用保険被保険者証（事業者名と管理建築士の氏名が記載されているもの）の写し

(ウ) 住民税の特別徴収税額通知書（事業者あてのもの）の写し

(エ) 法人確定申告書の表紙と役員報酬明細の写し（受付印押印のもの）。…役員に限る。

(オ) その他常勤が確認できるもの…予め個別にご相談下さい。

**\* 1人の建築士が複数の建築士事務所の管理建築士となることはできません。**

**\* 派遣労働者は、管理建築士にはなれません。**

\* 専任とは、事務所に常勤し、専ら管理建築士の職務を行う必要があります。

従って、雇用契約等により、事業主体と継続的な関係を有し、休業日を除いて通常の勤務時間中はその事務所に勤務していなければなりません。（他社で、建築士としてか否かにかかわらず社員となっている者、兼職している者、自社監査役になっている者等は、管理建築士とはなれません。）。

\* 出向の場合は、出向協定書・健康保険被保険者証（事業者名と管理建築士の氏名が記載されているもの及び「被保険者等記号・番号」及び「保険者番号」をマスキングしたもの）・出向証明書・出向辞令の写し等が必要となります。

不明な点は、窓口にご相談下さい。

\* 他社の役員を兼務されている場合、又は法人の役員を直近までされていた場合は個別に担当窓口にご相談下さい。

※ 不明な点は、当協会登録センターに相談して下さい。

(2) 登録申請者が個人の場合

申請書類等のうち、①、②については本システムにより入力します。③～⑥（③～⑤は所定の様式に必要事項を記入）については、PDFファイルとした上でアップロードします。**それ以外の書類**は各自ご用意いただき、PDFファイルを1つのZIPファイルにまとめた上でアップロードします。各々のファイル名は下表に従ってください。

|      | 提出書類                         | 摘要                           | 提出方法・ファイル名  |
|------|------------------------------|------------------------------|---|
| 申請書類 | ①建築士事務所登録申請書                 | 注1                           | <b>本システムに入力することにより自動的に作成（アップロード不要）</b>  |
|      | ②所属建築士名簿                     | 注2                           |   |
|      | ③略歴書（登録申請者）                  |                              | 1_略歴書（登録申請者）.pdf  |
|      | ④略歴書（管理建築士）                  | 登録申請者が管理建築士を兼ねる場合は不要         | 2_略歴書（管理建築士）.pdf  |
|      | ⑤誓約書（登録申請者）                  |                              | 3_誓約書（登録申請者）.pdf  |
|      | ⑥管理建築士講習修了証の写し               | 建築士定期講習修了証は不要 注3             | 4_管理建築士講習修了証.pdf  |
| 添付書類 | ⑦開設者の住民票                     | 個人番号の記載無し／3ヶ月以内のもの           | その他書類.zip<br>（提出書類ごとにPDFファイルを作成し、1つのZIPファイルにまとめてください。各PDFファイルのファイル名は適宜わかりやすいものとしてください。） |
|      | ⑧事務所の賃貸借契約書の写し               | 建築士事務所の所在地が⑦に記載されている場合は不要 注4 |   |
|      | ⑨住民票の写し                      | 開設者と同一人の場合は、不要 注5            |   |
|      | ⑩建築士免許証（建築士免許証明書）の写し         | 注6                           |   |
|      | ⑪前職場の退職証明の写し（退職後6ヶ月以内の場合）    | 注7                           |   |
|      | ⑫専任証明書                       | 注8                           |   |
|      | ⑬登録手数料の振込明細票・利用控等の入金を確認できる書類 | 手数料振込先は14頁を参照                |   |

建築士事務所の名称又は開設者氏名に外字等が含まれる場合は、外字等に関する書類を提出する必要があります。「[14 外字等への対応について](#)」をご参照ください。

- 注1 **事務所の名称は、前後どちらかに「一級（二級・木造）建築士事務所」と入れて下さい。**例）新宿太郎一級建築士事務所、一級建築士事務所新宿太郎
- 注2 \* **東京都では必ず姓と名の間に全角スペースを入力してください。**  
\* **他事務所に管理建築士として登録されている建築士は原則として、当該建築士事務所の所属建築士となることはできません。**  
\* 同一人で建築士免許登録の種別が複数ある場合には、上位級のみ記入して下さい。
- 注3 **管理建築士となるためには、建築士法第24条により建築士として3年以上の設計等の業務（建築士法施行規則第20条の4）に従事した後、登録講習機関が行う管理建築士講習の課程を修了した建築士でなければなりません。また、修了証の交付をもって、講習修了考査の合否が確定するため、講習を修了しただけでは受付することができません。申請時には、管理建築士の講習修了証の写しを必ず添付して下さい。**
- 注4 住民票上の住所と所在地が異なる場合は、建築士事務所の所在地と、申請する個人が事務所所在地を正当に使用できることが分かる書類が必要です。
- (ア) 個人の自己所有の場合には、不動産登記事項証明書（建物）の写し（3ヶ月以内発行）等を提出して下さい。
- (イ) 賃貸借契約書の場合には、賃貸借契約書の写し（約款まで含む）を提出して下さい。その際、賃借人が当該個人事業主になっていることを確認して下さい。  
なお、無断賃貸借防止の観点から、賃貸借契約書に仲介人（不動産業者）がいないときには、賃借人の所有権を確認するため、別途、不動産登記事項証明書（建物）の写し（3ヶ月以内発行）等が必要となります。
- (ウ) 賃貸借契約をしていない場合は、使用承諾書の写しと使用承諾者が建物の所有者であることが分かる書類として、不動産登記事項証明書（建物）の写し（3ヶ月以内発行）等を提出して下さい。
- (エ) 転貸借の場合には、賃貸借の原契約書の写しと、原賃貸人（所有権者）及び賃借人の転貸借に係る同意を示すもの（所有権者からの同居承諾書）を提出して下さい。  
なお、無断転貸防止の観点から、賃貸借契約書に仲介人（不動産業者）がいないときには、賃貸人の所有権を確認するため、別途、不動産登記事項証明書（建物）の写し（3ヶ月以内発行）等が必要となります。
- (オ) フロアを区切り、様々な業種に対しレンタルするシェアオフィスについては、賃貸借契約期間中、固定区画を維持でき、建築士法上の標識の掲示及び帳簿の保管等が実施できる状態であれば、登録できます。賃貸借契約書（入会申込書）の写し及び、区画を表示した書類を提出して下さい。なお、バーチャルオフィスでは登録できません。

- \* 添付書類上の不動産登記事項証明書（建物）以外に、固定資産税納税通知書の納税義務者欄及び課税明細書の写しも同様に扱います。
- \* 登記事項証明書を提出される際、インターネット「登記情報サービス」から提供する登記情報を印刷したものは、認証文、公印等が付加されていないため、証明として受付できません。
- \* 賃貸借、使用貸借、転貸借の内容によっては、上記以外の資料提出を求める場合があります。
- \* 権利関係が複雑な場合は、予め個別にご相談下さい。

注5 管理建築士の現居所地が、住民票上の住所地と異なる場合、又は、住民票上の住所が遠隔地の場合には、通勤可能である現居所地に居住することが確認できる資料（賃貸借契約書等）も併せて必要となります。詳細は、個別にご相談下さい。

注6 建築士免許証（賞状型）に、無効印又は、カード型免許証明書に切替済の印が押されている場合は、建築士免許証明書の写しを提出して下さい。

注7 退職証明書の写し以外に、雇用保険被保険者資格喪失確認通知書（被保険者通知用）の写し、雇用保険の資格喪失届の写し、離職票の写し、健康保険資格喪失届（受理印付／「被保険者等記号・番号」及び「保険者番号」をマスキング）の写し、厚生年金の加入期間証明の写しも同様に扱います（いずれも事業者名、管理建築士の氏名が記載されているもの）。

- \* **個人事業をしていた場合は、直前期の確定申告書（第一面及び第二面）の写し。**
- \* 6ヵ月以内に他道府県で管理建築士をしていた場合は、その建築士事務所の登録道府県へ提出した受付印のある廃業届等の写し（廃業に伴う添付書類は不要）も必要となります。
- \* 他社の役員を兼務されている場合、又は他社の役員を直近までされていた場合は、個別にご相談ください。

注8 登録申請者が兼ねる場合は不要。

管理建築士の**専任（常勤）**を証明するものとして、次の資料のいずれかを提出して下さい。

(ア) 事業者名と管理建築士の氏名が記載されている、次のいずれかの資料が必要です。

①健康保険組合発行の健康保険資格証明書の写し（3ヶ月以内発行）

\* 「健康保険被保険者証の写し」は、令和7年12月1日まで証明として使用可能です。

②健康保険・厚生年金保険被保険者標準報酬決定通知書の写し

③健康保険・厚生年金保険資格取得確認書の写し

\* 上記各書類の提出において健康保険証等に記載されている「被保険者等記号・番号」及び「保険者番号」をマスキングして下さい。

(イ) 雇用保険被保険者証（事業者名と管理建築士の氏名が記載されているもの）の写し

(ウ) 住民税の特別徴収税額通知書（事業者あてのもの）の写し

(エ) 管理建築士の氏名が専従者欄に記載されている確定申告書の写し

(オ) その他常勤が確認できるもの…予め個別にご相談下さい。

- \* **1人の建築士が複数の建築士事務所の管理建築士となることはできません。**
- \* **派遣労働者は、管理建築士にはなれません。**
- \* 専任とは、事務所に常勤し、専ら管理建築士の職務を行う必要があります。

従って、雇用契約等により、事業主体と継続的な関係を有し、休業日等を除いて通常の勤務時間中は、その事務所に勤務していなければなりません。（他社で、建築士としてか否かにかかわらず社員となっている者、兼職している者等は、管理建築士とはなれません。）。

- \* 出向の場合は、出向協定書・健康保険被保険者証（事業者名と管理建築士の氏名が記載されているもの及び「被保険者等記号・番号」及び「保険者番号」をマスキングしたもの）・出向証明書・出向辞令の写し等が必要となります。

不明な点は、窓口にご相談下さい。

- \* 他社の役員を兼務されている場合、又は法人の役員を直近までされていた場合は、個別に担当窓口にご相談下さい。
- \* 直近まで、法人の代表者であり、その事務所を廃業し、個人事業（代表者兼管理建築士）に移行する場合、又は、他社の管理建築士に着任する場合は、必ず事前にご相談下さい。

※ 不明な点は、当協会登録センターに相談して下さい。

## 5.10 申請後の内容確認、修正等について

建築士事務所新規登録内容を全て入力、提出書類をアップロードした後に「登録申請」ボタンをクリックすると、画面は申請内容を表示します。

画面上、申請した日時が画面上部に表示されます。その右側に、今現在どのような状況にあるのか、ステータスが表示されます。

ステータスの種類と、状態については「[6 新規登録申請のステータスについて](#)」を参照してください。

ステータスが「未開封」である間は、「内容修正」ボタンをクリックすることでステータスを「未提出」に戻すことが可能です。内容の修正が必要な場合は、ステータスを「未提出」に戻した上で、申請内容を修正してください。修正をした場合は、必ず再度最後のページの「登録申請」ボタンをクリックしてください。



## 5.11 補正依頼・質疑応答について

質疑応答は、「新規登録申請」の申請画面上部にある、「補正・質疑」ボタンをクリックし、質疑を記載してください。申請等の書類に不備等があった場合における指摘事項(補正依頼)につきましてもこちらに届きます。詳しくは「[7 質疑応答機能について](#)」をご参照ください。



## 5.12 確認メールの自動送信

建築士事務所新規登録内容を全て入力、提出書類をアップロードした後に「登録申請」ボタンをクリックすると、その事務所に登録してある全ての管理者、利用者の登録メールアドレス宛に、確認メールが届きます。

## 5.13 副本及び案内等のダウンロード

ステータスが「登録済」とされた時点で画面上に「交付書類」というタブが生成され、本システムにて入力いただきました申請情報の副本及び案内等がダウンロードできるようになります。



## 6 新規登録申請のステータスについて

本システムでは、新規登録申請が現在どのような状態にあるか、「ステータス」管理を行っています。

ステータスの種類と、状態についての詳細は以下のとおりです。

| ステータス  | 申請がどのような状態にあるか   | 申請の編集の可否                 |
|--------|--|--------------------------|
| 未提出    | 新規登録申請の作成中   | ○                        |
| 未開封    | 新規登録申請を提出後、登録機関側で各書類の受領の準備をしている状態<br>「内容修正」をクリックすることでステータスを「未提出」に戻すことが可能です   | ×<br>※未提出のステータスに戻して修正可能  |
| 開封     | 新規登録申請を提出後、登録機関側で各書類の到達が確認できた状態<br>このステータス以降は「未提出」に戻すことができません  | ×                        |
| 審査準備中  | 審査を行う準備及び順番待ちの状態   | ×                        |
| 審査中    | 登録機関側で各書類の不備等のチェックを実行中   | ×                        |
| 差し戻し   | 申請等内容に不備があり、差し戻された状態<br>登録機関からの修正等指示に従い、書類の修正をしてください   | ○                        |
| 再提出未開封 | 新規登録申請を再提出後、登録機関側で再提出された申請等書類の受領の準備をしている状態<br>「内容修正」をクリックすることでステータスを「差し戻し」に戻すことが可能です<br>再提出書類についても各書類の到達が確認できたら開封⇒審査準備中⇒審査中という流れで審査が行われ、ステータスが変化していきます | ×<br>※差し戻しのステータスに戻して修正可能 |
| 登録済    | 新規登録申請の登録等が完了した状態  | ×                        |

各申請における「審査」と、各届出・業務報告における「書類の不備チェック」は法令上の意味が異なりますが、本システムでは便宜上、「審査」という表記に統一しています。

## 7 補正依頼・質疑応答機能について

本システムには、補正依頼・質疑応答機能(以下、補正・質疑機能)があります。

補正・質疑機能は、事務所内共通の機能で、事務所内、全ての利用登録者において質疑が可能で、質疑内容は全て共有されます。

各申請・届出等において質疑がある場合には、こちらからメッセージを送ります。

各申請・届出等において「差し戻し」となった場合には、登録機関側から、補正依頼として不備内容についての詳細がこちらに届きます。

それぞれ、登録機関側より新規のメッセージが届いた際には、

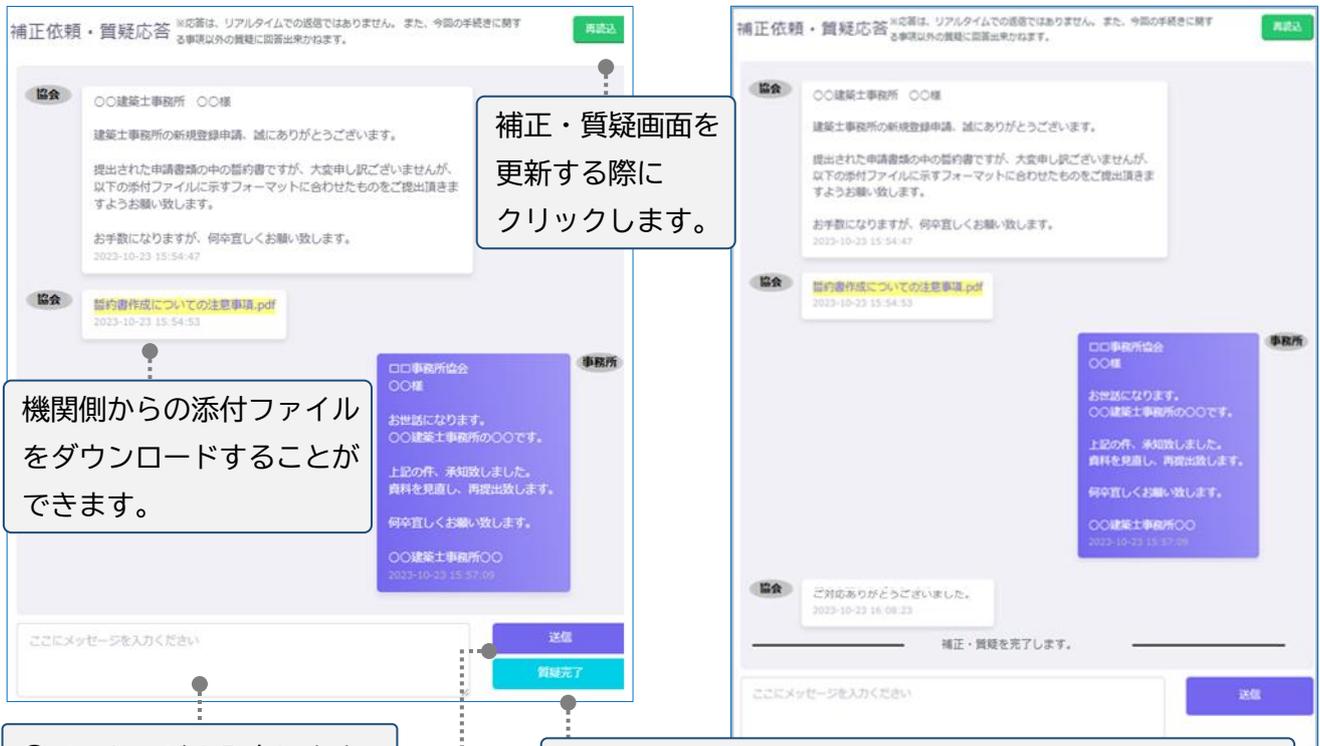
- ① 新規のメッセージが届いた旨のお知らせメールが届きます。
- ② 本システムにログイン後のトップページ(インフォメーション欄)にその旨が表示されます。



補正・質疑機能は、やり取りの経緯が一目でわかることを目的としています。会話のようなやり取りをすることを目的としたものではなく、簡易的なメール機能に近いものになります。メッセージごとにお知らせのメールが届きますので、可能な限り一つのメッセージに集約するようお願いいたします。

質疑中

質疑完了



①メッセージを入力します。

②メッセージを入力後、「送信」ボタンをクリックします。

③やり取りが終了した際「質疑完了」ボタンをクリックします。こちらをクリックすることで、双方のインフォメーションにお知らせ表示が出なくなります。

## 8 マイページについて

マイページでは、本システムに登録されたユーザー本人の情報を閲覧・更新できます。

The screenshot shows the 'マイページ' (My Page) interface. On the left is a navigation menu with items like 'トップページ', '登録申請手続き', '事務所新規登録', '事務所更新登録', '事務所変更届', '事務所廃業届', '年次作業', '業務報告', '各種設定', 'マイページ', '基本情報設定', and 'ログアウト'. The 'マイページ' item is highlighted. The main content area is titled 'マイページ' and contains two sections: 'アカウント情報' and 'パスワード更新'. The 'アカウント情報' section includes a heading 'アカウント情報', a sub-heading '氏名とメールアドレスを更新する。', and two input fields: '氏名' (containing '〇〇') and 'メールアドレス' (containing '〇〇〇@〇〇〇〇'). A red note next to the email field says '※更新された場合はこのアドレスに受信確認メールが送信されます。'. A blue '更新' button is at the bottom right. The 'パスワード更新' section includes a heading 'パスワード更新', a sub-heading '長くランダムなパスワードを設定してください。', and three input fields: '現在のパスワード', '新しいパスワード', and 'パスワード (確認用)'. A blue '更新' button is at the bottom right.

- ① アカウント情報 : 現在登録されているユーザーの氏名、メールアドレスが表示されます。変更をされる場合はそれぞれ上書きの上、「更新」ボタンをクリックします。  
※メールアドレスを更新すると、システムが自動的にログアウトされます。また、更新後のメールアドレスにパスワード再設定案内メールが届きますので、そちらからシステムにログインしてください。
- ② パスワード更新 : 本システムのログインパスワードを更新される場合は、現在のパスワード、新しいパスワード、パスワード(確認用)を入力の上、「更新」ボタンをクリックします。

## 9 基本情報設定について

本システムの事務所に関する設定情報並びに、利用者の閲覧・追加・削除を行うことができます。

**【注意】** 事務所情報に変更が生じた際に、当該設定情報を変更するだけでは登録機関に変更届を提出したことにはなりません。変更が生じた場合には、「変更届」を必ず提出してください。

### 9.1 「基本情報設定」の変更と「利用者」の追加について

情報の編集、ユーザーの編集は管理者権限を付与されたユーザーのみ可能です。以下、管理者画面の説明です。

**基本情報設定**

設定情報

1 登録都道府県 2 法人区分 3 所名称

4 13: 東京都 5 事務所番号 6 〇〇建築士事務所一級建築士事務所

7 事務所区分 8 事務所登録年月日 9 〇〇県〇〇市〇〇

10 事務所登録年月日 11 法人番号

12 現況登録情報

13 利用者を追加

14 代理人の追加、委任業務の設定

※新規申請を行う場合は、⑤⑦を入力しないでください。

本受付システムを利用して、初めて更新申請、変更届を作成する場合（本受付システムを利用して新規登録申請を行っている場合は除く）、現況の登録情報を入力する必要がありますが、事前に建築士事務所協会に対して、現況の登録情報をシステムに反映するように依頼することが可能です。

ご希望の場合には、建築士事務所協会にて、建築士事務所登録の有無等を確認するため、事務所登録通知書、管理建築士の免許証の各写し、並びに現況登録情報反映依頼書をフォルダにまとめたものをZIP形式にしてアップロードの上、「現況登録情報反映依頼」ボタンをクリックしてください。

※「現況登録情報反映依頼」を依頼いただいたから、現況登録情報が反映されるまで〇〇日程度かかります。

機関制において反映作業が完了しましたらその旨をメールによりお伝えします。

更新申請、変更届の作成は、反映作業が完了した後に行っていただくようお願いいたします。

※「現況登録情報反映依頼」は、本受付システムを利用して、初めて更新申請、変更届を作成する場合の機能になります。

過去に「現況登録情報反映依頼」を行い申請、届出を行っている場合、その際の申請、届出内容が最新の登録情報として反映されておりますため、再度「現況登録情報反映依頼」を行う必要はありません。

\*提出内容  
ファイル名は角51文字以内、または半角英数字155文字以内にてください。

アップロード 削除

現況登録情報反映依頼を提出

追加したい人の氏名とメールアドレスを入力してください。

氏名 メールアドレス

受付太郎

追加

●代理設定操作説明書(建築士事務所制)はこちら (PDF) ※2023/11/29 Ver.1.10更新

行政書士等に業務の代理を依頼する場合には、予め代理人のメールアドレスをご確認の上、以下に必要な項目を入力の上、追加ボタンを押下してください。追加をクリックすると、行政書士等代理人側にて以下で選択した業務の操作が可能となります。

尚、追加をクリックすることにより、以下の業務を委任したこととします。事前に委任状を準備頂く等、双方同意の上、以下の操作を実行して下さい。尚、代理人として追加できるユーザーは、代理人アカウントを取得しているユーザーのみとなります。

①追加したい代理人のメールアドレスを入力してください。

②委任業務を以下から選択してください。(複数選択可)

事務所新規登録  事務所更新登録  事務所変更届  事務所廃業届  業務報告

代理人を追加

利用者

代 代理人 A ( test〇〇@〇〇〇〇〇〇 ) 行政書士登録番号: 第223345号 委任業務: 新・修・保 委任業務変更 削除

利 利用者 A ( testA▲@〇〇〇〇〇〇 ) 管理者にする 削除

利 利用者 B ( test■■@〇〇〇〇〇〇 ) メール未確認 削除

各項目についての詳細説明

①～⑪の事務所の「設定情報」は、システム利用開始後、最初の新規登録/更新登録/変更届のいずれかの登録が完了した時点で編集が不可となります(更新ボタンも非表示)。初回の登録完了までは、①の登録都道府県、②の個人法人区分を除き、変更が可能です。変更がありましたら、内容を変更の上、「更新」ボタンをクリックしてください。編集が不可となった後は、変更届や更新申請にて該当の項目の情報が更新された際に自動的に反映します。

以下は、システムの初回手続き後、最新情報が反映され、編集不可となった基本情報設定画面となります。

設定情報

組織情報と管理者

管理者

登録都道府県: 13: 東京都

個人法人区分: 法人

事務所名称: ○○○建築士事務所 一級建築士事務所

事務所区分: 1: 一級

事務所登録番号

事務所住所: 東京都○○区○○

事務所登録年月日

電話番号: 03-1111-2222

事務所法人名称: 株式会社 ○○○

管理建築士の建築士資格区分: 1: 一級

管理建築士の建築士登録番号: 999000

管理建築士氏名: 建築 A

なお、編集が不可となった後に修正が必要な場合は、当会登録センターまでお問合せください。

- ⑫ 事務所内で利用者を追加したい場合には、こちらに氏名、メールアドレスを追加し「追加」ボタンをクリックすることで、新規に登録したメールアドレス宛に利用案内のメールが自動配信されます。そのメールに従って、パスワードを設定することで、新たな利用者による利用が可能になります。
- ⑬ 事前の委任合意、メールアドレスの送付に基づき代理人を追加することができます。追加時に委任業務内容を選択することで、代理人の操作を必要なものだけに制御することが可能です。代理人として追加できるユーザーは、代理人アカウントを取得しているユーザーのみとなります。 ※行政書士による代理業務に関する詳細は、別途「代理設定」操作説明書を参照願います。

代理人の追加、委任業務の設定

●代理設定操作説明書(建築士事務所側)はこちら (PDF) ※2023/9/8 Ver.1.03作成

行政書士等に業務の代理を依頼する場合には、予め代理人のメールアドレスをご確認の上、以下に必要な項目を入力の上、追加ボタンを押下してください。追加をクリックすると、行政書士等代理人側にて以下で選択した業務の操作が可能となります。

尚、追加をクリックすることにより、以下の業務を委任したこととします。事前に委任状を準備頂く等、双方同意の上、以下の操作を実行して下さい。

尚、代理人として追加できるユーザーは、代理人アカウントを取得しているユーザーのみとなります。

①追加したい代理人のメールアドレスを入力してください。

○○○@○○○

②委任業務を以下から選択してください。(複数選択可)

事務所新規登録  事務所更新登録  事務所変更届  事務所廃業届  業務報告

代理人を追加

⑭ ⑫・⑬の操作にて追加した利用者の一覧です。利用者の登録状態によって、操作できる内容が異なります。

| 利用者   | 操作        |
|---|-----------|
| A 代 代理 A ( test○○@○○○○○○ ) 行政書士登録番号: 第223345号 委任業務: 新・更・業 | 委任業務変更 削除 |
| B 利 利用者 A ( test▲▲@○○○○○○ )                               | 管理者にする 削除 |
| C 利 利用者 B ( test■■@○○○○○○ )                               | メール未確認 削除 |

- A** 行政書士による代理人アカウントです。行政書士登録番号、委任業務が表示されます。また、委任業務の変更や、委任の解除を操作できます。  
 ※行政書士による代理業務に関しては、別途「代理設定」操作説明書を参照ください。
- B** 事務所利用者アカウントです。「管理者に変更する」ボタンを実行すると、管理者と利用者を入れ替えることができます(詳細は次項)。管理者に設定できるのは事務所内利用者のみとなります。行政書士による代理人アカウントは管理者に設定することはできません。
- C** 事務所利用者のうち、当該アカウントが受信したアカウント登録メールから初回ログインをしていない場合、「メール未確認」と表示されます。
- B C** 共に、「削除」ボタンより、利用者アカウントの削除ができます。

▶ 管理者と利用者の入れ替え方法

The screenshot shows the '基本情報設定' (Basic Information Settings) page. Under the '設定情報' (Setting Information) section, the current administrator is 'ユーザー A' (User A). Below this, there is a list of users. One user, 'ユーザー B' (User B), is highlighted. A callout box points to the '管理者にする' (Make Administrator) button next to User B, stating: '該当ユーザーの「管理者にする」ボタンをクリックします。' (Click the 'Make Administrator' button for the corresponding user).

Clicking this button opens a confirmation dialog titled '管理者変更' (Administrator Change). The dialog contains the text: 'この利用者を管理者に変更すると、現管理者「ユーザー A」は普通の利用者になります。よろしいですか?' (If you change this user to administrator, the current administrator 'User A' will become a regular user. Is it all right?). There are 'キャンセル' (Cancel) and '変更' (Change) buttons. A callout box points to the '変更' button, stating: '内容を確認後「変更」ボタンをクリックします。管理者が変更され、元の管理者は管理者としての操作が不可となります。' (After confirming the content, click the 'Change' button. The administrator will be changed, and the original administrator will no longer be able to perform operations as an administrator).

After the change is confirmed, the screenshot shows the '基本情報設定' page again. Now, 'ユーザー B' is listed as the administrator, and 'ユーザー A' is listed as a user. A callout box points to this new state, stating: '元利用者が管理者に、元管理者が利用者に入れ替わりました。' (The former user has become the administrator, and the former administrator has become a user).

利用者登録していない新たなユーザーを管理者に設定する場合の操作方法は「[10「管理者」と「利用者」について](#) - 「管理者」を変更する場合」をご参照ください。

## 10 「管理者」と「利用者」について

建築士事務所が、新規利用者登録をした際に登録を行った人が、本システムの最初の「管理者」になります。「管理者」が新規に登録したユーザーが「利用者」となります。

### ▶「管理者」と「利用者」の違い

「管理者」と「利用者」は、メニュー上の「基本情報設定」ページの操作権限が異なります。

管理者:「新規登録申請」の提出ができるほか、「基本情報設定情報」の修正、変更が可能です。利用者の登録、削除ができるのが「管理者」となります。

利用者:「新規登録申請」の提出ができます。

### ▶「管理者」を変更する場合

人事異動や退職等、「管理者」を変更する場合(利用者登録されていない方に変更する場合)には、画面左側メニューの「マイページ」より氏名とメールアドレスを変更してください。メールアドレスを変更した時点で、パスワードの再設定メールが届きます。

新しい「管理者」は、届いたメールよりパスワードを設定してご利用ください。

利用者登録されている方を管理者にする場合は、「基本情報設定」の利用者一覧から該当の利用者欄の「管理者にする」ボタンをクリックすることで、「利用者」を「管理者」に変更することができます。

※管理者に設定できるのは事務所内ユーザーのみとなります。行政書士による代理アカウントは管理者に設定することはできません。

### ▶「管理者」が必ず行うこと

「管理者」の最も重要な役割は、ユーザー(利用者)管理です。特に人事異動や退職等を理由に、本システムを利用しなくなった「利用者」は、必ず削除するようにしてください。利用者が登録されたままの場合は、引き続き本システムにログインし、各機能の利用が可能な状況ですので、ご注意ください。

「利用者」の削除を失念等していた場合による、問題、トラブルについて、当会登録センターはいかなる責任も負いません。

### ▶「管理者」「利用者」のアカウントロックについて

ログイン失敗時等におけるユーザーのアカウントロックは設定していません。

## 11 ログアウトについて

左メニュー又は右上の氏名アイコンより、本システムからログアウトできます。ログアウト後は、ログイン画面が表示されます。

本システムは、最後のアクセスから 30 分間操作をしないと、自動的にログアウトとなります。画面右上の「×」印で画面を閉じた場合も、一定時間で自動的にログアウトとなります。ログアウトした際には、再度ログイン願います。

## 12 申請データの保存期間について

利用者登録及び申請で入力した文字データの保存期限は、無期限です。アップロードしたPDFファイル及び ZIP ファイルは、申請日から1年 3 ヶ月を超えた時点で削除される可能性があります。必要なデータは、必ずダウンロードし保存願います。

## 13 紙/電子書類についての補足

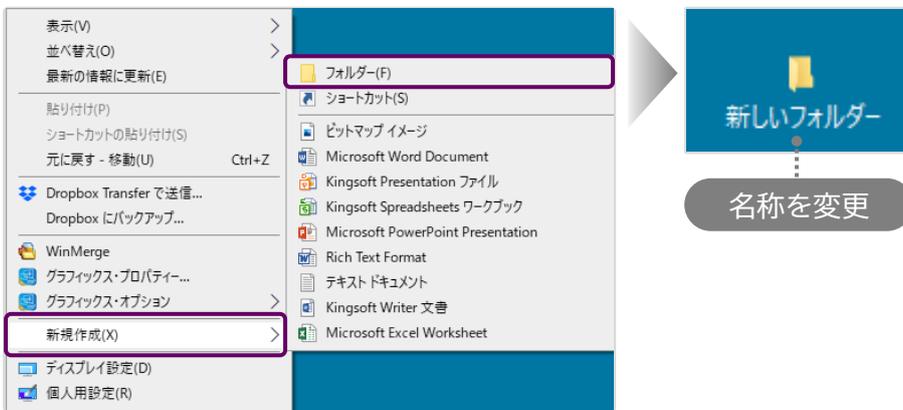
紙書類の PDF 化方法、ワードファイル(例)の PDF 化方法、複数の PDF 等の電子書類を一つのファイルにする方法(ZIP ファイルの作成)の例を説明します。

### 13.1 紙書類/Word ファイルを PDF 化する方法

13.1.1 PDF 化したファイルを格納する為のフォルダを作成する  
デスクトップ又はマイドキュメントに新規フォルダを作成します。

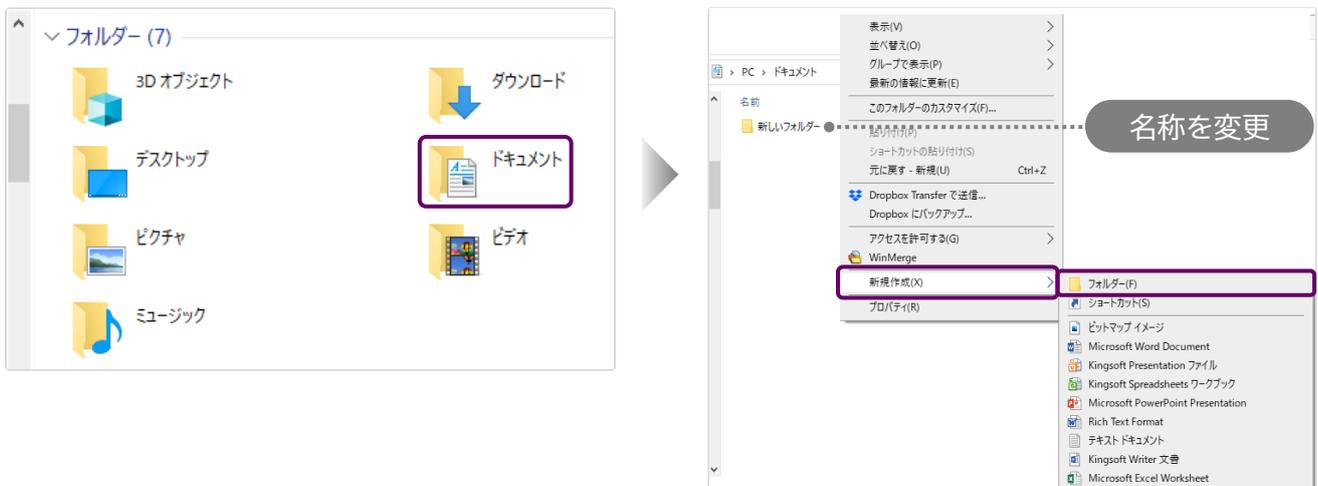
#### ▶ デスクトップに作成

- ① デスクトップ上で右クリックし「新規作成」⇒「フォルダ」を選択します。
- ② 新規作成したフォルダの名称を任意の名称に変更します。



#### ▶ マイドキュメントに作成

- ① デスクトップの「PC」 をクリックし「ドキュメント」を選択します。
- ② 「新規作成」⇒「フォルダ」を選択します。
- ③ 新規作成したフォルダの名称を任意の名称に変更します。



### 13.1.2 紙書類/Word ファイルを PDF 化しフォルダに格納する

※提出書類としてアップロードできる PDF ファイルの最大容量は 10MB までです。

#### ➤ 紙書類

- ① コピー機（複合機）に原稿をセットします。
- ② 「スキャン」を選択し、保存するファイルの形式を「PDF」に設定します。
- ③ 読み込んだデータの保存先（前項で作成したフォルダ）を選択します。
- ④ 「スタート」を押し読み込みを開始します。

#### ➤ Word ファイル

- ① 該当の Word ファイルの「ファイル」タブをクリックし、「名前を付けて保存」を選択します。
- ② 保存先（前項で作成したフォルダ）を選択し「ファイルの種類」を「PDF」に設定後、「保存」ボタンをクリックします。



## 13.2 フォルダを zip 化する

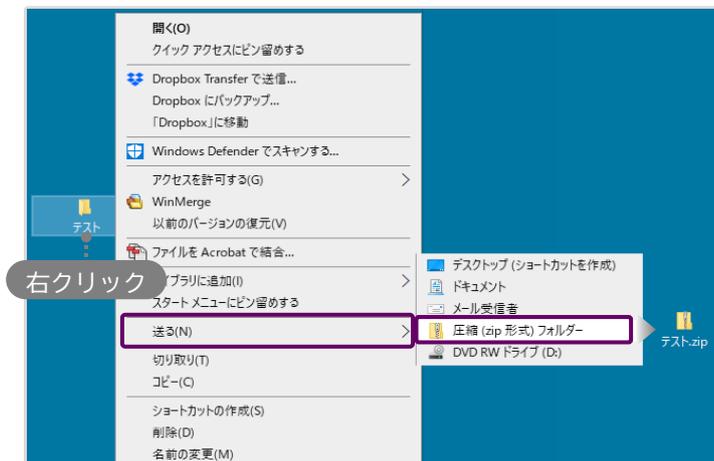
※提出書類としてアップロードできる zip ファイルの最大容量は 100MB までです。

デスクトップ又はマイドキュメントに作成したフォルダを zip 化します。

例) Windows マシンで行った場合

該当のフォルダ上で右クリックし「送る」➡「圧縮 (zip 形式) フォルダ」を選択します。

デスクトップ又はマイドキュメントに zip 形式のフォルダが作成されます。



## 14 外字等への対応について

事務所の名称と開設者氏名の文字の中にコンピュータ画面に表示されない文字(外字等)が含まれる場合、「[14.2 外字等記載用の様式](#)」をアップロードしてください。

※登録通知書や登録証明書等の発行時、外字使用を希望する場合は必ずご提出をお願いいたします。  
名称、氏名等に外字が含まれる場合で、外字使用を希望しない方については提出不要です。

### 14.1 外字等を記載した書類の提出方法

アップロードする「その他の書類.zip」に、下記書類を「外字.pdf」として追加してください。

「外字.pdf」のサンプル（様式は次頁に掲載したものをご利用ください）

| コンピュータ画面に表示されない文字（JIS にない字形表示）対応表 |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| 建 築 士 事 務 所 用                     |                       |
| (事務所の名称)                          |                       |
| フリガナ                              | ヒジツカトシゾウイッキウケンチクシジムシヨ |
|                                   | 土塚 歳三 一級建築士事務所        |
| (事務所登録が個人の場合の申請者氏名)               |                       |
| フリガナ                              | ヒジツカ トシゾウ             |
|                                   | 土塚 歳三                 |
| (事務所登録が法人の場合の代表者の氏名)              |                       |
| フリガナ                              |                       |
|                                   |                       |

## 14.2 外字等記載用の様式

コンピュータ画面に表示されない文字（JIS にない字形表示）対応表

### 建 築 士 事 務 所 用

(事務所の名称)

|      |  |
|------|--|
| フリガナ |  |
|      |  |

(事務所登録が個人の場合の申請者氏名)

|      |  |
|------|--|
| フリガナ |  |
|      |  |

(事務所登録が法人の場合の代表者の氏名)

|      |  |
|------|--|
| フリガナ |  |
|      |  |

外字等が使われている名称又は氏名を、青色の枠内に記載してください。

外字等が使われていない項目は空欄のままとしてください。

## 15 西暦和暦早見表

| 昭和      |        |         |        | 平成      |        | 令和      |        |
|---------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|
| 和暦      | 西暦     | 和暦      | 西暦     | 和暦      | 西暦     | 和暦      | 西暦     |
| 昭和 1 年  | 1926 年 | 昭和 33 年 | 1958 年 | 平成 1 年  | 1989 年 | 令和 1 年  | 2019 年 |
| 昭和 2 年  | 1927 年 | 昭和 34 年 | 1959 年 | 平成 2 年  | 1990 年 | 令和 2 年  | 2020 年 |
| 昭和 3 年  | 1928 年 | 昭和 35 年 | 1960 年 | 平成 3 年  | 1991 年 | 令和 3 年  | 2021 年 |
| 昭和 4 年  | 1929 年 | 昭和 36 年 | 1961 年 | 平成 4 年  | 1992 年 | 令和 4 年  | 2022 年 |
| 昭和 5 年  | 1930 年 | 昭和 37 年 | 1962 年 | 平成 5 年  | 1993 年 | 令和 5 年  | 2023 年 |
| 昭和 6 年  | 1931 年 | 昭和 38 年 | 1963 年 | 平成 6 年  | 1994 年 | 令和 6 年  | 2024 年 |
| 昭和 7 年  | 1932 年 | 昭和 39 年 | 1964 年 | 平成 7 年  | 1995 年 | 令和 7 年  | 2025 年 |
| 昭和 8 年  | 1933 年 | 昭和 40 年 | 1965 年 | 平成 8 年  | 1996 年 | 令和 8 年  | 2026 年 |
| 昭和 9 年  | 1934 年 | 昭和 41 年 | 1966 年 | 平成 9 年  | 1997 年 | 令和 9 年  | 2027 年 |
| 昭和 10 年 | 1935 年 | 昭和 42 年 | 1967 年 | 平成 10 年 | 1998 年 | 令和 10 年 | 2028 年 |
| 昭和 11 年 | 1936 年 | 昭和 43 年 | 1968 年 | 平成 11 年 | 1999 年 | 令和 11 年 | 2029 年 |
| 昭和 12 年 | 1937 年 | 昭和 44 年 | 1969 年 | 平成 12 年 | 2000 年 | 令和 12 年 | 2030 年 |
| 昭和 13 年 | 1938 年 | 昭和 45 年 | 1970 年 | 平成 13 年 | 2001 年 | 令和 13 年 | 2031 年 |
| 昭和 14 年 | 1939 年 | 昭和 46 年 | 1971 年 | 平成 14 年 | 2002 年 | 令和 14 年 | 2032 年 |
| 昭和 15 年 | 1940 年 | 昭和 47 年 | 1972 年 | 平成 15 年 | 2003 年 | 令和 15 年 | 2033 年 |
| 昭和 16 年 | 1941 年 | 昭和 48 年 | 1973 年 | 平成 16 年 | 2004 年 | 令和 16 年 | 2034 年 |
| 昭和 17 年 | 1942 年 | 昭和 49 年 | 1974 年 | 平成 17 年 | 2005 年 | 令和 17 年 | 2035 年 |
| 昭和 18 年 | 1943 年 | 昭和 50 年 | 1975 年 | 平成 18 年 | 2006 年 | 令和 18 年 | 2036 年 |
| 昭和 19 年 | 1944 年 | 昭和 51 年 | 1976 年 | 平成 19 年 | 2007 年 | 令和 19 年 | 2037 年 |
| 昭和 20 年 | 1945 年 | 昭和 52 年 | 1977 年 | 平成 20 年 | 2008 年 | 令和 20 年 | 2038 年 |
| 昭和 21 年 | 1946 年 | 昭和 53 年 | 1978 年 | 平成 21 年 | 2009 年 | 令和 21 年 | 2039 年 |
| 昭和 22 年 | 1947 年 | 昭和 54 年 | 1979 年 | 平成 22 年 | 2010 年 | 令和 22 年 | 2040 年 |
| 昭和 23 年 | 1948 年 | 昭和 55 年 | 1980 年 | 平成 23 年 | 2011 年 | 令和 23 年 | 2041 年 |
| 昭和 24 年 | 1949 年 | 昭和 56 年 | 1981 年 | 平成 24 年 | 2012 年 | 令和 24 年 | 2042 年 |
| 昭和 25 年 | 1950 年 | 昭和 57 年 | 1982 年 | 平成 25 年 | 2013 年 | 令和 25 年 | 2043 年 |
| 昭和 26 年 | 1951 年 | 昭和 58 年 | 1983 年 | 平成 26 年 | 2014 年 | 令和 26 年 | 2044 年 |
| 昭和 27 年 | 1952 年 | 昭和 59 年 | 1984 年 | 平成 27 年 | 2015 年 | 令和 27 年 | 2045 年 |
| 昭和 28 年 | 1953 年 | 昭和 60 年 | 1985 年 | 平成 28 年 | 2016 年 | 令和 28 年 | 2046 年 |
| 昭和 29 年 | 1954 年 | 昭和 61 年 | 1986 年 | 平成 29 年 | 2017 年 | 令和 29 年 | 2047 年 |
| 昭和 30 年 | 1955 年 | 昭和 62 年 | 1987 年 | 平成 30 年 | 2018 年 | 令和 30 年 | 2048 年 |
| 昭和 31 年 | 1956 年 | 昭和 63 年 | 1988 年 | 平成 31 年 | 2019 年 |         |        |
| 昭和 32 年 | 1957 年 | 昭和 64 年 | 1989 年 |         |        |         |        |

<システム操作に関するお問合せ>

一般財団法人建築行政情報センター（ICBA）

TEL：03-5225-7705

MAIL：toiawase@icba.or.jp

（対応時間：平日 9:30～17:45）

<申請・届出内容に関するお問合せ>

一般社団法人東京都建築士事務所協会

登録センター

TEL：03-5272-1069（登録センター直通）

MAIL：jimu1069@taaf.or.jp

（対応時間：平日 9:00～17:00）